

Gastgeberverzeichnis 2022

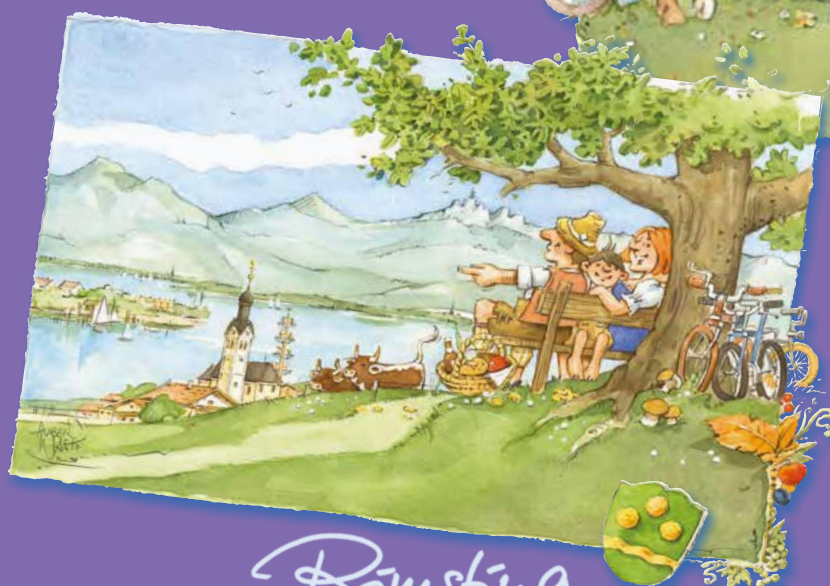
Breitbrunn · Eggstätt · Rimsting



Breitbrunn



Eggstätt



Rimsting



Willkommen

Als vor 10.000 Jahren im Chiemgau die Eiszeit endete und die Eismassen des Chiemseegletschers zu schmelzen begannen, entstand eine der seenreichsten Landschaften Bayerns. Der größte See, der Chiemsee, gespeist von den Flüssen Prien und Tiroler Ache, ist der Mittelpunkt und bestimmt das Bild des Chiemgaus. Eingebettet zwischen dem Chiemsee, kleineren Seen, Mooren, Wiesen und Wäldern liegen hier die Orte Breitbrunn, Eggstätt und Rimsting.

Beginnend bei **Rimsting**, das zwischen dem Markt Prien und Bad Endorf liegt, hat die Natur einen grandiosen Logenplatz geschaffen: die Terrassenlandschaft der Ratzinger Höhe mit 694 m. Einfach atemberaubend ist der Blick auf die

Chiemgauer Alpen und davor der Chiemsee mit seinen Inseln und der Schafwaschener Bucht.

Breitbrunn, die kleine Gemeinde liegt auf hügeligem Gelände unweit des Chiemsees und kann sich mit Recht als ältester Siedlungsplatz am bayerischen Meer bezeichnen, denn schon vor 6.000 Jahren siedelten hier Menschen. Und es wartet mit einem weiteren Superlativ auf, denn es besitzt den längsten Uferbereich aller Chiemseegemeinden. Von hier aus ließ sich der Märchenkönig Ludwig II. zur Herreninsel hinübere Rudern, um der Vollendung seines Schlosses entgegenzusehen.

So als wäre nun der Chiemsee noch nicht Schatz genug, liegen zwischen sanften Hü-

geln und dunklen Wäldern, 17 kleinere und größere Seen, die zwischen den Endmoränen des Chiemseegletschers entstanden. Und auf seinem flachen Höhenrücken, wie auf einer Insel, liegt die Gemeinde **Eggstätt**. Das umliegende Naturschutzgebiet wurde erstmals 1939 ausgewiesen und ist somit eines der ältesten in Bayern.

Durch zahlreiche Rad- und Wanderwege sind die drei reizvollen Gemeinden miteinander verbunden und bieten so eine einzigartige Palette vielfältigster Naturerlebnisse und die schönste gastronomische Vielfalt.

Herzlich Willkommen



Die Naturpalette vom Chiemsee bietet erholsamen Natur-Urlaub zwischen Bergen und Seen

Inhalt

Ihre Gastgeber

Breitbrunn am Chiemsee	Seite 4
Eggstätt	Seite 12
Rimsting	Seite 20

Sonstiges

Saisonzeiten	Seite 27
Zeichenerklärung / Klassifizierung	Seite 28/29
Piktogramme	Seite 30
Geschäftsbedingungen	Seite 31
Ortspläne	Seite 32-34

Tourist Information Breitbrunn
Gollenshausener Str. 1
83254 Breitbrunn a. Chiemsee
Tel.: (0 80 54) 2 34
Fax: (0 80 54) 12 72
Email: info@breitbrunn.com
www.breitbrunn.com

Tourist Information Eggstätt
Obinger Str. 7
83125 Eggstätt
Tel.: (0 80 56) 90 46-19
Fax: (0 80 56) 90 46-46
Email: tourist-info@eggstaett.de
www.urlaub-eggstaett.de

Tourist Information Rimsting
im Rathaus
Schulstraße 4 · 83253 Rimsting
Tel.: (0 80 51) 68 76-21
Fax: (0 80 51) 68 76-44
Email: verkehrsamt@rimsting.de
www.wellness-urlaub-chiemsee.de



Breitbrunn am Chiemsee

Urlaub – mit der Natur im Grünen, vom Chiemsee bis zum Langbürgner See

Naturpalette
Chiemsee



Als einer der ältesten Orte am Chiemsee, haben sich schon vor ca. 6000 Jahren die ersten Siedler in Breitbrunn niedergelassen. Auch wenn Urlaub, Erholung und Entspannung damals sicherlich noch Fremdwörter waren, ist es der gleiche Flecken Erde, der uns heute zum Rastmachen und Verweilen einlädt.

Besonders beeindruckend ist das Ortsbild von Breitbrunn, mit der klassisch, schönen Barockkirche, die sich auf einem Hügel über dem Dorfweiher erhebt, umgeben von einem romantischen Spazierweg, der sich an einem kleinen Bach entlang zum Chiemsee schlängelt. Auch wenn unser Ortskern nicht direkt am See liegt, so hat Breitbrunn doch einen der längsten Uferbereiche aller Chiemseegemeinden mit den reizvollen Buchten Kailbach und Mühl.

Ein großes Rad- und Wanderwegenetz und eine der schönsten Strandanlagen am „Bayerischen Meer“ erwarten Sie hier. Bei dieser Vielfalt kommen Radfahrer, Wanderer, Wassersportler sowie kleine und große Wasserratten auf Ihre Kosten. Für kulinarische Abwechslung sorgen unsere

gemütlichen Gasthäuser und Restaurants, mit Biergarten oder auch Terrassen mit Seeblick. Hier werden Sie mit bayerischer, mediterraner oder veganer Küche verwöhnt.

Ein Ort wie Breitbrunn lebt aber nicht nur von seiner Umgebung, sondern wird vor allem von seinen herzlichen Bewohnern geprägt. Brauchtum und Tradition wird bei uns noch gelebt und bei den verschiedenen Dorf-, See-, kulturellen und kirchlichen Festen, können Sie das aktive Dorfleben hautnah spüren und miterleben. Besuchen Sie uns – Lassen Sie Ihre Seele baumeln und Ihren Alltag hinter sich – Wir freuen uns auf Sie!

Angebot

• **Gastliegeplatz** für Boote im gemeindlichen Segelhafen ab **10,00 €/Tag**

Kurbeitrag: In Breitbrunn am Chiemsee wird **kein Kurbeitrag** erhoben.



Tourist Information Breitbrunn

Gollenshausener Straße 1
83254 Breitbrunn am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8054 234
Fax: +49 (0)8054 1272
E-Mail: info@breitbrunn.com
www.breitbrunn.com



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
PS	5		DH	110,-	110,-	120,-
PS	4		EH	57,-	57,-	61,-
PS	1		SH	110,-	110,-	120,-
PS	1		SH	130,-	130,-	140,-
PS	1		SH	140,-	140,-	150,-

Preise ab 3 Übernachtungen, bei verl. WE mit Feiertag Preis wie Saison C (1.7. - 15.9.)
Öffnungszeiten siehe Homepage/Facebook



Gästehaus Danglerhof

Bettina Thalhauser
Badstr. 3

83254 Breitbrunn-Mühlh

Tel.: +49 (0)8054 7107

Fax: +49 (0)8054 9482

info@gastehaus-danglerhof.de

www.gastehaus-danglerhof.de

Lage: Direkt am See in der Mühlner Bucht gelegen, sehr ruhiges, gepflegtes und modernes Haus mit bayerischem Flair und herrlichem Blick auf den Chiemsee mit seinen Bergen, ca. 5 Min. zum Ort Breitbrunn.

Ausstattung: Doppelzimmer mit DU/WC, Balkon u. Seeblick, 3 Suiten m. See- u. Bergblick bzw. Gartenblick, Einzelzimmer, reichhaltiges Frühstück, Sat-TV, Fön u. Safe in a. Zimmern, Leselampe, Wintergarten

Besonderheiten: Eigener Badestrand, Terrasse, Tischtennis und Kinderspielplatz, Bootsliedplätze, Pavillon, große Liegewiese zum See, Grillplatz, EC-Karte wird akzeptiert, Keyboy für selbst. Checkin, W-LAN kostenlos; **Haustiere sind leider nicht gestattet.**



25



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
PS	6		DH	90,-	90,-	100,-
FW	2 (2-4P)	50	BW	100,-	100,-	110,-

FW: Jede weitere Person 20,- €, Bis 3 Übernachtungen mit 10% Aufschlag, keine Einzelzimmer verfügbar
Hauptsaison (C) 1.7. - 15.9.



Gästehaus Gradlhof

Georg und Elisabeth Koch

Badstraße 2

83254 Breitbrunn · Badstraße 2 · Mühlh · Tel.: +49 (0)8054 218

Fax: +49 (0)8054 909470

info@gradlhof.de

www.gradlhof.de

Lage: DIREKT AM SEE, familienfreundliches Gästehaus in bester, ruhiger Lage, herrlicher See- und Bergblick.

Ausstattung: Eigener Strand und Badesteg mit großer Liegewiese. Alle Zimmer mit DU/WC (incl. Frühstücksbuffet), Fön, Terrasse oder Balkon zum See.

2 FeWo (max. 2 - 4 Pers.) kein Frühstücksbuffet möglich
kostenloses W-LAN, Fahrradschuppen.

Besonderheiten: Bootsliedplätze an Land und Steg, Sat-TV, Spielplatz für Kinder, **Haustiere nicht gestattet, keine Einzelzimmer verfügbar**, alles Nichtraucherzimmer.



20



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	4		DH	108,-	108,-	108,-
FW	1 (2-4P)	60	DW	119,-	119,-	119,-
FW	1 (2-5P)	67	DW	119,-	119,-	119,-

Bis 3 Übernachtungen mit Aufschlag
FW: jede weitere Person 30,- €
Dreibettz.: 3. Person 30,- €
Haustiere nicht gestattet!

Gästehaus Wagnerhof

Peter Jell

Seestr. 31

83254 Breitbrunn

Tel.: +49 (0)8054 90380

Fax: +49 (0)8054 903820

info@gastehaus-wagnerhof.de

www.gastehaus-wagnerhof.de

Lage: Entscheiden Sie sich für ein herrliches Refugium direkt am See! Wahrscheinlich ist es genau das, was Sie am Chiemsee suchen: Idyllische Lage, erholsame Ruhe, eigener Boots- und Badesteg, sonnige Liegewiese mit schattenspendenden Bäumen. In freundlich-familiärer Atmosphäre, NR- Zimmer und FW.

Ausstattung: alle Zimmer / FW mit Balkon, Blick auf See und Berge. Pures Vergnügen, vom Frühstück auf der Terrasse bis zu Spiel, Sport und Erholung.

17



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	47	DW ***	45,-	45,-	55,-
FW	1 (2-4P)	70	DW ***	65,-	65,-	75,-

Preis für 2 Personen, jede weitere 8,- € / Tag

Kinderbett und Hochstuhl auf Wunsch, FeWo im 1. OG
Handtücher, Bett- und Tischwäsche wird gestellt.

Bitte keine Haustiere mitbringen



Beynhof 2 F ***

Georg und Maria Wäslar
Oberkitzing 4

83254 Breitbrunn a. Ch.

Tel.: +49 (0)8054 452

Fax: +49 (0)8054 452

waesler4@web.de

www.beynhof-chiemsee.de

Lage: Erleben Sie herrliche Urlaubstage auf unserem familienfreundlichen, vollbewirtschafteten Bauernhof, abseits vom Straßenverkehr, zwischen Langbürgner See (800 m) und Chiemsee (2 km), ruhig, idyllisch, mit Bergblick, umgeben von Wiesen und Wäldern.

Ausstattung: FW 1 Süd (47qm): Wohnküche mit Küchenzeile, zwei Schlafzimmer, DU/WC Südbalkon mit Sitzgelegenheit.

FW 2 Ost (70qm, Bild): Wohnküche mit Küchenzeile incl. Spülmaschine und offenem Durchgang zum Schlafzimmer mit Doppelbett, DU/WC, Diele, zusätzliches Schlafzimmer, Ostbalkon mit Sitzgelegenheit

Besonderheiten: Freies W-LAN, großer Garten mit Sitzgelegenheit, Liegewiese, Spielplatz, Grillmöglichkeit, Tischtennis, TV, Radio, separater Eingang, Garage f. Fahrräder. Sie haben von unserem Hof aus alle Möglichkeiten: Radtouren, Wanderungen, Badeurlaub u.v.m., zum Beispiel unsere Tiere beobachten und das Leben am Bauernhof kennenlernen.

8



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-6P)	70	DS	45,-	45,-	45,-

Bett- und Tischwäsche wird gestellt. Kinderbett vorhanden. Handtücher bitte mitbringen!

Kalbhof

Peter u. Martina Stockmeier
Mooshappen 3

83254 Breitbrunn a. Chiemsee

Tel.: +49 (0)8054 387

Fax: +49 (0)8054 9081 934

Lage: Familienfreundlicher, voll bewirtschafteter Bauernhof mit vielen Tieren. Der Hof liegt frei, auf einer kleinen Anhöhe in einem großen Wald- und Mooregebiet, zwischen dem Chiemsee und der Oberbayerischen Seenplatte, ca. 1 km außerhalb von Breitbrunn.

Ausstattung: Eine gemütliche Wohnküche mit Essecke, Geschirrspülmaschine, Sat-TV, 2 große Schlafzimmer, 2x DU, 1x WC, großer Südbalkon. (FeWo = keine abgeschlossene Wohneinheit), FW im 1.OG. Heizung vorhanden.

Besonderheiten: Unterstellmöglichkeit für Fahrräder, Rad- u. Wanderwege ab Haus. Haustiere auf Anfrage.

6



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (4-6P)	100	DW	80,-	80,-	80,-
FH	1 (4-8P)	250	BW	100,-	100,-	100,-

Grundpreis gilt im Ferienhaus und Ferienwohnung für 4 Personen

Mindestbelegung Ferienhaus = 4 Personen
Jede weitere Person im FH oder FW zusätzlich 15,- €



Stockerhof

Stocker Karin und Georg
Stock Nr. 1

83254 Breitbrunn a. Ch.

Tel.: +49 (0)8056 902538

Fax: +49 (0)8056 551

Ka-Stockert@t-online.de

www.stock-ferien.de

Lage: Ruhige, idyllische Lage direkt am Langbürgner See (mit See- und Bergblick) im Naturschutzgebiet, umgeben von Wiesen und Wald. Vielseitiges Rad- und Wanderwegenetz ab Haus.

Ausstattung: FH über 2 Etagen für 4 - 8 Personen: EG: Wohnzimmer (bäuerlicher Stil mit Sitzgruppe und Essecke, Sat-TV, Wohnküche mit Essecke, große Diele, Bad/DU/WC, Südterrasse. 1.OG: 4 Schlafzimmer, große Diele, DU/WC, Südbalkon.

FW: 1.OG für 2-6 Personen mit sep. Eingang: Wohnzimmer mit integrierter Küche, Essgruppe, Sitzecke, Sat-TV, 2 Schlafzimmer, DU/WC, Südbalkon.

Besonderheiten: Bett- und Tischwäsche sowie Handtücher werden bereit gestellt. Bitte keine Haustiere!



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-3P)	65	DW ****	89,-	89,-	99,-
FW	1 (2-3P)	65	DW ****	89,-	89,-	99,-
FW	1 (1-2P)	25	DW	65,-	65,-	75,-

Saison C: 4.6.-11.9. und 17.12.- 8.1.
3. Person 25,- €, jede weitere 30,- €. Hund auf Anfrage 10,- € / Tag
Handtücher, Bett- und Tischwäsche wird bereitgestellt.
Buchungen in Saison C nur wochenweise.



Tausendfreund 2 F ****

Karoline Tausendfreund

Veilchenweg 10

83254 Breitbrunn am Chiemsee

Tel.: +49 (0)8054 274

Mobil: +49 (0)179 1413826

info@tausendfreund-fewo.de

www.tausendfreund-fewo.de

Lage: Wir haben für Sie 3 schöne, charakterreiche Ferienwohnungen für den perfekten Urlaub am Chiemsee. Liebevoll im Detail, mit je einem eigenem Eingang in einem wunderschönen Architektenhaus in einem herrlich großen Garten mit altem Baumbestand, auch für Familien geeignet. Das freistehende Landhaus befindet sich in absolut ruhiger Lage zwischen Breitbrunn und Wolfsberg. Zu Fuß erreichen Sie den Chiemsee (Kailbacher Bucht) in 10 Minuten.

Ausstattung: Die beiden großen FW sind großzügig

geschnitten und in der Ausstattung identisch mit Freisitz und Garten, Wohn-Esszimmer mit DVB-T2 HD, Schlafzimmer, sehr gut ausgestattete Küche (Mikrowelle, Spülmaschine, Espressomaschine ect.), Diele, Bad mit Dusche/WC, Föhn und Schminkspiegel.

OG-Wohnung: mit Außentreppe, SW-Balkon + Tageslichtbad
EG-Wohnung: mit eigener Terrasse

STUDIO im OG: mit Außentreppe, gr. Holzterrasse, ein Wohn-Schlafraum mit integrierter Küchenzeile, DU/WC

Besonderheiten: Des weiteren sind Liegestühle, PKW-Stellplatz, Fahrradgarage, sowie Waschmaschine (gegen Gebühr) vorhanden. Die EG-Wohnung ist für gehbehinderte Menschen geeignet.





Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-2P)	20	DW	76,-	76,-	88,-
FW	1 (1-3P)	36	DW	95,-	95,-	108,-
FW	1 (1-3P)	44	DW	105,-	105,-	115,-
FW	1 (1-3P)	60	DS	115,-	115,-	130,-
FW	1 (1-4P)	65	BS	115,-	115,-	125,-

Jede weitere Person 15,- €/Nacht.
Saison C = 12.6.-18.9.22, Bis 5 Nächte 10% Aufschlag
Bettwäsche und Handtücher werden bereitgestellt.

Ferienwohnungen M. Jell-Förg

Marianne Jell

Königstr. 47

83254 Breitbrunn a. Ch. - Urfahrn

Tel.: +49 (0)8054 361

Fax: +49 (0)8054 7029

info@ferienwohnungen-am-chiemsee.de

www.ferienwohnungen-am-chiemsee.de

Lage: Unser Haus liegt direkt am See. In ruhiger Lage, an einem besonders reizvollen Fleckchen auf der Halbinsel Urfahrn, mit eigenem Bootshafen, auf ideale Weise verbunden mit dem Chiemsee- Uferweg.

Ausstattung: Unsere Wohnungen sind individuell und komfortabel ausgestattet mit großen Terrassen oder Balkon zur Seeseite. TV, Radio und CD, Telefon mit Direktwahl, W-Lan. Auf Wunsch Babybett und Hochstuhl.

Besonderheiten: Unser Haus verfügt über einen eigenen

Boots und Badesteg, Boots- und Liegeplätze im Wasser und an Land.

Bitte keine Haustiere mitbringen.

Besuchen Sie uns im Internet unter www.ferienwohnungen-am-chiemsee.de und www.jell.de. Hier finden Sie viele Fotos und weitere Informationen zu unserem Haus und unserem Jachthafen.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-8P)	128	BW *****	165,-	165,-	180,-
FW	1 (2-8P)	125	BW *****	165,-	165,-	180,-
FW	1 (2-3P)	30	DW *****	55,-	55,-	65,-

Bei den großen FW gilt der Grundpreis für 4 Personen, bei den kleinen FW für 2 Personen.

Jede weitere Person 18,- €/Tag
Kinder von 0-6 Jahre frei, 7-18 Jahre 8,- €/Tag.
Alle Zimmer im Dachgeschoss klimatisiert.

Chiemseeleben 2 F ***** / 1 F *****

Armin Krämmer

Rimstinger Str. 12

83254 Breitbrunn am Chiemsee

Tel.: +49 (0)8054 678

Mobil: +49 (0)172 8127619

kontakt@chiemseeleben.de

www.chiemseeleben.de

Lage: Herzlich Willkommen in unseren neuen Ferienwohnungen Chiemseeleben! Nur 500 m vom Ufer des Chiemsees entfernt, liegen unsere drei Ferienwohnungen zentral im malerischen Ort von Breitbrunn. Bei uns finden Sie drei großzügige Wohnungen mit exklusiver, hochwertiger Ausstattung mit viel Liebe zum Detail.

Ausstattung: Die großen Wohnungen erstrecken sich über zwei Etagen und haben jeweils 4 Schlafzimmer und 2 Bäder. Alle Wohnungen verfügen über Sat-TV, W-Lan, Telefon, Föhn, Kosmetikartikel, Shampoo, Badradio, Werkhausküchen mit Bora Induktionskochfeld.

Besonderheiten: Kaffeevollautomat, Terrasse mit Webergrill, Garagenplatz. Bei Ankunft erhalten Sie eine kleine Aufmerksamkeit.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FH	1 (2-6P)	160	BS *****	250,-	250,-	280,-

Buchungsadresse: Tegernseer Weg 10, 83727 Schliersee
Kostenlose Nutzung von hauseigenem Steg u.
Ruderboot. Gastliegeplätze am Yachthafen nach
vorheriger Reservierung möglich.

Nichtraucherhaus

Ferienhaus am Chiemsee 1 F *****

Christoph Seidenfus

Urfahrer Weg 9

83254 Breitbrunn am Chiemsee

Tel.: +49 (0)172 8633032

Fax: +49 (0)8026 94431

info@ferienhaus-am-chiemsee.com

www.ferienhaus-am-chiemsee.com

Lage: Unser Haus liegt direkt am Landschaftsschutzgebiet "Chiemsee", keine 200m vom Yachthafen Breitbrunn und nur 5 Minuten vom Strandbad entfernt, an einer ruhigen Anliegerstrasse.

Ausstattung: Mit Kachelöfen u. Kamin, Balkon u. drei Terrassen, Bootssteg mit Ruderboot und mit Übernachtungsmöglichkeiten für bis zu sechs Personen (1 DZ, 4 EZ), bietet Ihnen das Haus einen idealen Rahmen für Ihren Urlaub. Familien mit Kindern finden zahlreiche Beschäftigungsmöglichkeiten, Sportler beste Voraussetzungen fürs Segeln, Biken o. Bergwandern und auf diejenigen, die in Ruhe Landschaft und Kultur genießen wollen, wartet ein Füllhorn an Angeboten.

Besonderheiten: Großer Garten, Rad- und Wanderwege ab Haus



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-6P)	100	DW ****	90,-	90,-	98,-
FW	1 (2P)	27	DW ***	58,-	58,-	63,-
FW	1 (2-4P)	52	DW ***	72,-	72,-	78,-

Grundpreis FW "Ludwig" = 4 Personen
Jede weitere Person 10,- €
Zusätzliches Galerie-Schlafzimmer für 2-4 Personen
kann gegen Aufpreis dazu gemietet werden.

Saison C: 26.6. - 11.9.2021



Sprenghof 1 F **** / 2 F ***

Heidi Huber
Unterkitzing 1
83254 Breitbrunn a. Chiemsee
Tel.: +49 (0)8054 312
urlaub@sprenghof.de
www.sprenghof.de



Lage: Früherer Bauernhof, stilvoll renoviert in ruhiger Lage zwischen Chiemsee und Langbürchner See mit Blick auf die Berge

Ausstattung:

App. "Sissi" 27qm: Wohn-Schlafraum mit Küche, DU/WC.
FW "Franz" 52qm: 1 Wohnraum mit Küche, Spülmaschine, 1 Schlafzimmer (4 Betten), DU/WC.
FW "Ludwig" 100 qm: 1 Wohnzimmer mit offener Küche, Spülmaschine, 3 Schlafzimmer, DU/WC, "Chillroom".
Ein zusätzliches Galeriewohnschlafzimmer gegen Aufpreis ist möglich.
Bett- und Tischwäsche, Handtücher, Föhn, Sat-TV, CD-Radio, W-Lan, Wandheizung, Balkon, Terrasse, Garten/Liegewiese, Kinderspielplatz
Grillmöglichkeit, KFZ-Stellplätze, Radgarage.

Besonderheiten: Brötchenservice, Rad- und Wanderwege ab Haus, Kleinkinderausstattung, NR-Wohnungen. Bitte keine Haustiere.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FH	1 (2-5P)	116	BS *****	130,-	130,-	180,-

Saison C = 1.04. - 31.10.
Mindestaufenthalt 5 Tage
Bitte keine Haustiere mitbringen
Vollausstattung

Ferienhaus Seiderer 1 F *****

Klaus Seiderer
Nelkenweg 28
83254 Breitbrunn a. Chiemsee
Mobil: +49 (0)171 36 36 318
Fax: +49 (0)8054 90 20 70
ferienhaus.seiderer@web.de



Lage: ruhige Lage am Ortsrand im gepflegten Landhausstil. Der idyllische Ortskern sowie der nahegelegene Chiemsee in wenigen Minuten zu Fuß, per Rad oder Auto erreichbar.

Ausstattung: voll ausgestattetes Haus (von Kaffeemaschine bis Mikrowelle), 2 möblierte Terrassen, Balkon, Handtücher, Kosmetik- und Hygieneartikel, SAT-TV, W-LAN, Telefon, Föhn, Grill und Liegen.

Besonderheiten: großzügig eingerichteter Fitnessraum, gemütlicher Kachelofen für romantische Winterabende.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-2P)	50	DW ****	60,-	60,-	60,-

Bitte keine Haustiere mitbringen.

Fritz 1 F ****

Alois Fritz
Westerhausen 4
83254 Breitbrunn a. Chiemsee
Tel.: +49 (0)8056 902378
Mobil: +49 (0)151 17828147
aloisfritz@msn.com



Lage: Unser Haus liegt sehr ruhig, direkt am Langbürchner See mit einem kleinen Balkon Richtung Westen.

Ausstattung: FW im 1. OG mit einem separaten Schlafzimmer, Wohnküche mit Geschirrspüler und Tiefkühlfach, Essecke, Dusche / WC, TV und Stereoanlage.

Besonderheiten: Bettwäsche und Handtücher werden bereit gestellt, Ein PKW-Stellplatz ist vorhanden. Nichtraucher-Wohnung.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-3P)	50	DW ***	55,-	55,-	55,-
FW	1 (2-5P)	70	DS ***	65,-	65,-	65,-

Preise gelten ab 4 Nächte für 2 Personen. Jede weitere Person ab 14 Jahren 5,- € / Tag.
Sonderpreis-Angebote in der Vor- und Nachsaison (nach Absprache).
Bett- und Tischwäsche sowie Handtücher werden bereit gestellt. Bitte keine Haustiere mitbringen.
Vermietung FW1: April-Oktober, FW2: ganzjährig

Ferienwohnung Strasser 2 F ***



Margret Strasser
Hechlstr. 8
83254 Breitbrunn a. Chiemsee
Tel.: +49 (0)8054 453
info@strasser-ferienwohnung.de
www.strasser-ferienwohnung.de

Lage: Ruhige, sonnige Wohnlage, 5 Min. ins Zentrum, 10 Min. zum Chiemsee (Fahrradwege).
Ausstattung: FW 1: Wohnküche mit Spülmaschine, Ess- und Sitzzecke, Diele, Schlafzimmer, DU/WC, eigene, kleine Südterrasse (Hanglage / Untergeschoß)
FW 2: Wohnküche mit Essecke und Spülmaschine, 2 Schlafzimmer, DU/WC, Südbalkon mit Markise, 1.OG.
Besonderheiten: Parkplatz a. Haus u. Fahrradgarage vorhanden.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-3P)	50	BW	50,-	50,-	50,-
FW	1 (2-3P)	50	DW	54,-	54,-	54,-

3. Person in der FeWo: 6,- €
Mindestaufenthalt: ab 3 Nächte
Bitte keine Haustiere mitbringen!

Ass



Ilona und Christian Ass
Ahornstr. 7
83254 Breitbrunn a. Chiemsee
Tel.: +49 (0)8054 7349
ass.christian@yahoo.de
www.ferienwohnung-ass.de

Lage: Freundliches Haus im oberbayerischen Baustil, ruhige Lage am nördlichen Ortsrand, 5 Min. in die Ortsmitte.
Ausstattung: FW 1: Etage: Wohnküche mit Spülmaschine, Couch, Sat-TV, Essecke, Schlafzimmer mit Doppelbett, Bad, sep. WC.
FW 2: Wohnküche mit Sitzgruppe (Couch) und integr. Küche, Sat-TV, DU/WC, Nord- und Südbalkon.
Besonderheiten: Bett- u. Tischwäsche sowie Handtücher vorhanden. Liegewiese, Fahrrad-Unterstellplatz, PKW-Stellplatz.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FH	1 (2-4P)	90	DW	105,-	105,-	105,-

Jede weitere Person 10,- € / Tag
Bettwäsche und Handtücher müssen mitgebracht werden. Tischwäsche wird bereitgestellt.
Mindestaufenthaltsdauer: 1 Woche.
Öffnungszeiten: April - Oktober
Haustiere verboten.

Endter Gertraud



Endter Gertraud
Badstr. 7
83254 Breitbrunn - Mühln
Tel.: +49 (0)8131 78944
info@endter-architektur.de

Lage: sep. Ferienhaus in sehr ruhiger Lage, direkt am Chiemsee (Landschaftsschutzgebiet), in der Mühln Bucht.
Ausstattung: Freundliches, sonniges Ferienhaus über 2 Ebenen (EG/OG), mit möblierter Terrasse, gemütlichem Wohnzimmer, Sat-TV, gut ausgestatteter Wohnküche mit Essgruppe, 1 Doppelbett-Schlafzimmer und 1 kleines Schlafzimmer, DU/WC. PKW-Stellplatz.
Besonderheiten: direkt am Chiemsee, mit großem, parkähnlichem Garten. Nichtraucherhaus! Keine Haustiere.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	60	DW	95,-	95,-	95,-
FW	1 (2-2P)	35	DW	70,-	70,-	70,-

Jede weitere Pers. 10,- €. Kurzzeitaufenthalt 10,- €
Aufschlag pro Einheit pro Nacht.
Bitte keine Haustiere mitbringen!

Enzinger



Rudolf Enzinger
Kailbach 5
83254 Breitbrunn a. Chiemsee - Kailbach
Tel.: +49 (0)8054 7043
Fax: +49 (0)8054 9079821
fam.enzinger@freenet.de
www.enzinger-chiemsee.de

Lage: Direkt am See, sehr ruhige Lage
Ausstattung: Beide FW mit Südbalkon, See und Bergblick
1.OG: FW für 2-4 Pers.: 2 Schlafzimmer, Wohnküche, zus. Ostbalkon
App: Wohn-Schlafzimmer mit integrierter Singleküche,
Besonderheiten: eig. Badestrand, Trockenbootstiegeplatz, Rad und Wanderweg ab Haus (Chiemsee-Uferweg), Auto-Stellplätze.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-2P)	50	BW	55,-	55,-	65,-

Bett- und Tischwäsche, sowie Handtücher stellen wir zur Verfügung. Bitte keine Haustiere mitbringen!
Buchungsanschrift: Tannenstr. 17, 83125 Eggstätt. In den Monaten Juni, Juli und August ist eine Buchung nur wochenweise von Samstag bis Samstag oder evtl. Sonntag bis Sonntag möglich.

Ferienwohnung Julia



Wolfgang Erban
Veilchenweg 12
83254 Breitbrunn a. Ch.
Tel.: +49 (0)8056 901866
Fax: +49 (0)8056 9024105
gerti.landinger@t-online.de

Lage: Ferienwohnung in sehr ruhiger Lage, sonniger Ostbalkon, ca. 10 Min. Gehweg zum Chiemsee (Fahrradweg), 8 Min. ins Zentrum.
Ausstattung: Gemütliche Ferienwohnung für 2 Personen, Wohnzimmer, Essecke und Küche, Schlafzimmer, Diele, Bad, WC, Föhn, Ostbalkon, TV, Radio, Heizung.
Besonderheiten: Parkplatz am Haus, Abstellplatz für Fahrräder, Nichtraucher-Wohnung (Rauchen auf dem Balkon gestattet).



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FH	1 (1-8P)	180	DW	320,-	320,-	320,-

Mindestaufenthalt: 1 Woche
Nichtraucherhaus

Ferienhaus Katharina



Tulpenweg
83254 Breitbrunn-Wolfsberg
Tel.: +49 (0)172 8512104

Lage: Ruhige Lage in Wolfsberg, 8 Minuten zu Fuß zum See.
Ausstattung: Modernes Landhaus, Baujahr 2000, 180 qm, Wohnzimmer mit Kamin, Küche mit großem Esstisch, 5 Schlafzimmer, 1 Bad mit WC und Whirlbadewanne, 2 Bäder mit Dusche/WC, Sauna, schöner großer Garten mit zwei Terrassen, Gartenmöbel und Schirme, überdachter Stellplatz.
Besonderheiten: W-LAN im Haus



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	65	BW	70,-	70,-	70,-

Weitere Personen:
bis 6 Jahre frei, bis 16 Jahre: 5,- € / Tag,
ab 16 Jahre: 10,- € / Tag.
Bett- u. Tischwäsche, sowie Handtücher werden bereitgestellt.
Bitte keine Haustiere mitbringen!

Obermeier



Sabine + Hans Obermeier
Königstr. 40a
83254 Breitbrunn a. Chiemsee - Stadl
Tel.: +49 (0)8054 7489
Fax: +49 (0)8054 909342
hans-obermeier@live.de
www.chiemsee-holidays.de

Lage: Ruhig gelegen mit Bergblick, kleiner Fußweg (2 Min.) zum See, 200 m zum Strandbad.
Ausstattung: Freundliche FW im 1. OG mit Südbalkon, Wohnzimmer (2 Schlafgelegenheiten) mit Essplatz für 6 Personen und Einbauküche mit Spülmaschine, TV, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, Bad/DU/WC. KFZ-Stellplatz am Haus. Kleinkinder-Ausstattung vorhanden.
Besonderheiten: Nichtraucher, Fremdsprachen: englisch, italienisch, französisch, W-LAN



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	60	DW	70,-	70,-	70,-

Jede weitere Person: ab 6 - 15 Jahre 10,- € / Tag.
ab 15 Jahre 20 € / Tag
Mindestaufenthalt 4 Tage.
Bettwäsche und Handtücher werden gestellt,
auf Wunsch gibt es frische Eier.
Bitte keine Haustiere mitbringen!

Schöne Aussicht

Josef Obermeier
Königstr. 40
83254 Breitbrunn a. Chiemsee
Tel.: +49 (0)8054 7338
obermeier-breitbrunn@t-online.de

Lage: Ruhige Lage mit Bergblick, nur 200 m zum See mit Strandbad.

Ausstattung: Die neu renovierte Wohnung befindet sich im Obergeschoss mit Südbalkon. Wohnküche, separates Wohnzimmer und zwei Schlafzimmer. Ein Autostellplatz und Unterstand für Fahrräder ist vorhanden. Sehr ländlich mit Pferden, Hühnern und Katzen.

Besonderheiten: Die neue Therme in Bad Endorf ist nur wenige Kilometer entfernt.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	65	BW	62,-	62,-	72,-

Mindestaufenthalt: 4 Nächte

Pfaffelhuber

Klaus Pfaffelhuber
Nelkenweg 8 a
83254 Breitbrunn am Chiemsee
Tel.: +49 (0)8054 897
pfaffelhuber.k@web.de

Lage: Unser freundliches Haus liegt am Ortsrand zwischen Breitbrunn und Wolfsberg. Die Ferienwohnung befindet sich im 1. OG. Zur Ortsmitte sind es nur wenige Minuten.

Ausstattung: Gemütliche Küche mit Essecke, Wohnzimmer mit Sitzgruppe (Schlafgelegenheit), Doppelbett-Schlafzimmer, Bad/WC, Südbalkon.

Besonderheiten: Handtücher u. Bettwäsche werden gestellt. Ein Parkplatz sowie ein Fahrradunterstellplatz stehen zur Verfügung.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-3P)	95	DW	100,-	100,-	100,-

Jede weitere Person 10,- €
Keine Haustiere!

Ferienwohnung Stocker

Hannelore Stocker
Stock 4
83254 Breitbrunn a. Ch.
Tel.: +49 (0)8056 356
Fax: +49 (0)8056 1577
ferienstocker@aol.com
www.chiemsee-breitbrunn.de

Lage: Landhaus in sehr ruhiger Lage am Langbürgersee (2 Min. zur Liegewiese am See) im Naturschutzgebiet Seenplatte.

Ausstattung: Gemütliche, komfortable Ferienwohnung mit 95 qm für 2-3 Personen. 1 Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Wohnküche, Bad/WC, Ost- und Südbalkon mit Blick auf Wiesen, Wald und Berge.

Radweg ab Haus, Bademöglichkeit in 3 Gehminuten.

Besonderheiten: Unterstellmöglichkeit für Fahrräder vorhanden, Bett- und Tischwäsche, Handtücher werden bereitgestellt.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-6P)	90	DW	90,-	90,-	90,-
FW	1 (2-4P)	55	DW	75,-	75,-	75,-
FH	1 (2-7P)	120	DW	160,-	160,-	160,-

FW: Preis gilt für 2 Personen, jede weitere Person 6,- €.
FH: Preis gilt für 2 Personen, jede weitere Person 10,- €.
Hund 5,- € / Tag

Wasthuber

Margarete Lutz
Gstadter Str. 3
83254 Breitbrunn a. Chiemsee
Tel.: +49 (0)8054 482
wasthuber@googlemail.com
www.wasthuber-ferienhaus.de

Lage: Kl. Ferienhaus mit Garten, zentral aber ruhig gelegen in ländlicher Umgebung, sowie freisteh. Holzhaus im Garten.

Ausstattung: Große FW 1.OG: Gemütl. Wohnz. (mit 2 Schlafpl.) Küche, gr. Essdiele, 2 Schlafz., DU/WC, sep. WC, Holz- und Elektroheizung. Einrichtung im Landhausstil.

Kleine FW EG: Wohnk., 2 Schlafz., DU/WC, Zugang zum Garten. FH: 3 Schlafz., Küche, Wohnraum, DU/WC, sep. WC, Terrasse

Besonderheiten: Bettwäsche und Handtücher werden gestellt, Grillmöglichkeit im Garten, Sonnenliegen, Gartenmöbel. Fahrrad- und Motorradunterstellplatz, WLAN. Hunde willkommen





Eggstätt – 17 funkelnde Seen und der Himmel ... weiß-blau!

Wer im Chiemgau lebt, der ist zu beneiden, wer hier seinen Urlaub verbringt, erst recht!



Wenn Sie zum ersten Mal den Chiemsee erblicken, wissen Sie – Sie sind in Bayern angekommen. Und wenn Sie dann Eggstätt als Ihren Urlaubsort gewählt haben und Ihnen der schlanke Turm der Eggstätter Pfarrkirche den letzten Stück des Weges weist, wissen Sie – Sie haben Ferien! Eggstätt liegt unweit vom Chiemsee, dem bayerischen Meer, zwischen sanften Hügeln und zahlreichen Seen und ist ein zauberhafter Ort mit bayerischem Charme und echter Gastfreundschaft. Schon vor 100 Jahren tauchten hier die ersten „Sommerfrischler“ in die klaren Hartseefluten ab. Zahlreiche verschlungene Wege führen Wanderer und Radler zu Seerosenbewachsenen Ufern, wo sich im frischen Wasser zahlreiche Fische tummeln. Hier findet man noch kleine versteckte Plätze, die einem „ganz Allein“ zu gehören scheinen.

Neben der zauberhaften Natur genießen die Gäste die kulturellen Angebote des Chiemgaus. Museen, Schlösser und Klöster gibt es zuhauf und die nahen Gipfel der Chiemgauer Alpen locken mit traumhaften Wandermöglichkeiten und sensationellen Ausblicken.





Tourist Info Eggstätt

Obinger Straße 7 · 83125 Eggstätt

Tel.: +49 (0)8056 904619 · Fax: 46

E-Mail: tourist-info@eggstaett.de

www.urlaub-eggstaett.de

Mo. – Fr. 9 – 12 Uhr

Mo., Di. und Do. 13 – 17 Uhr

Geschlossen 24.12.2022 – 8.1.2023

Sonn- und feiertags

Naturpalette
Chiemsee

Es gibt viele Möglichkeiten wie ein perfekter Urlaubstag ausschauen könnte:

Nach einer erholsamen Nacht genießen Sie ein Frühstück, mit einem herzhaften Bauernbrot, knusprigen Brezen und frischer Landbutter. Dann geht's ab zum Hartsee, die Sonne lacht und der Kreislauf kommt in Schwung, wenn man im klaren Wasser eine Runde dreht.

Nach dieser Erfischung schwingt man sich auf's Radl und hat schon in kurzer Zeit den Chiemsee erreicht. Ein Abstecher auf die Fraueninsel lässt „Inselfeeling“ aufkommen und die geräucherten frischen Chiemseerenken schmecken unter freiem Himmel besonders köstlich. Ein Gang durch den Kräutergarten am Hofanger entführt einen in die Welt der Gewürze. Dann geht's weiter an kleinen Kapellen und Wiesen vorbei, die Alpen im Rücken. Am Minigolfplatz ermittelt man den nächsten Fa-

milienchampion oder staunt über Deckenfresken in den zauberhaften Kirchen, die hier jedes noch so kleine Dorf schmücken.

Am Abend sitzt man dann gemütlich im Biergarten und genießt a' Maß und die Gewissheit, dass auch morgen wieder ein schöner Urlaubstag auf einen wartet. Wir verwöhnen Sie – wie Gott in Bayern – und heißen Sie herzlich Willkommen! Rufen Sie uns an, wir kümmern uns um Ihre individuellen Urlaubswünsche.

Kurbeitrag: In Eggstätt ist der Kurbeitrag im Übernachtungspreis **nicht inbegriffen**.

Der Beitrag pro Person und Nacht beträgt:

Erwachsene ab 17 Jahre: 1,- €, Kinder und

Jugendliche bis einschließlich 16 Jahre:

0,30 €, Kinder bis einschließlich 6 Jahre: frei





Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
H	7		EH	53,-	53,-	53,-
H	2		DH	92,-	92,-	94,-
H	14		DH	90,-	90,-	92,-
FW	3 (2-5P)	75	DW	102,-	102,-	102,-

Kurzzeitübernachtung mit Zuschlag. Preise pro Einheit (DZ/EZ) weitere Pers. im Mehrbett-Zi. 31,-,- €. Hund/Nacht 7,-,- €

Gasthof - Hotel Unterwirt ★★★

Johannes Widemann

Kirchplatz 8

83125 Eggstätt

Tel.: +49 (0)8056 337

Fax: +49 (0)8056 1666

info@unterwirt-eggstaett.de

www.unterwirt-eggstaett.de

Lage: Direkt im Ortskern von Eggstätt, 5 Min. zu Fuß zum Naturschutzgebiet Eggstätter Seenplatte und zum Hartsee - Strandbad.

Ausstattung: Ruhige komfortable Gästezimmer mit DU/WC, teilweise Badewanne, Fön, SAT-TV, Safe und teilweise Balkon. Ferienwohnung mit Balkon und SAT-TV, 2 getr. Schlafzimmer

Besonderheit: ADAC-empfohlen, Fahrrad- und E-Bike verleiht. Kostenlose große Liegewiese mit Kinderspielfeld

und Liegen, TV-Raum, Tischtennis, Frühstücksbuffet, Kinderbetten, PKW-Stellplatz, Garage auf Wunsch. Große kostenlose Garage für Fahrräder und Motorräder vorhanden. Einzelübernachtung möglich. Busse willkommen. Bayerische und internationale Küche, Biergartenfeste mit Musik, Tagungsausstattung. Kostenloses W-LAN für Gäste. Wir sind als besonders bikerfreundliches Hotel zertifiziert.



Unser besonderer Service für Eggstätter Gäste:

Ab der ersten Übernachtung können wir Ihnen einen kostenlosen Parkschein für den Hartseeparkplatz ausstellen (sonst kostenpflichtig).

Sie erhalten diesen bei der Anmeldung bei Ihrem Gastgeber – fragen Sie danach! Damit können Sie unser attraktives Hartsee-Freizeitgelände während Ihres Aufenthalts entspannt genießen.

Ihre Gästeanmeldung können Sie natürlich auch jederzeit in der Tourist-Info durchführen.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
G	2		EH	45,-	45,-	45,-
G	4		DH	84,-	84,-	84,-
G	5		DH	94,-	94,-	94,-
FW	2 (2-4P)	80	DW *****	110,-	110,-	110,-
FW	3 (2-2P)	60	DW *****	90,-	90,-	90,-

Zimmer unter 4 Nächte mit Aufschlag mögl.. FeWo: bei 5 Nächten Preis auf Anfrage.

Zum Sägwirt 5 F *****

Christian Stockmeier

Oberulsham 5

83125 Eggstätt

Tel.: +49 (0)8056 346

Fax: +49 (0)8056 1649

info@saegwirt.de

www.saegwirt.de

Lage: Umgeben von grünen Wiesen und mit Blick auf die Chiemgauer Alpenkette, ist der "Sägwirt" der optimale Ausgangsort für Ihren Erholungsurlaub. Seine ruhige, sonnige Lage, sein direkter Anschluss an den Radweg zum Chiemsee, sowie die unmittelbare Nähe zu Eggstätt und zur Seenplatte, laden zum Entspannen und zu einer Vielzahl von Aktivitäten ein. **Ausstattung:** Die Ferienwohnungen und Zimmer sind im ländlichen Stil eingerichtet und haben alle Balken mit Blick auf die Berge oder umliegenden Wiesen.

Flachbildfernseher, Radio, DVD-Player (FeWo), WLAN, sowie DU/WC. Je nach Wahl der Ferienwohnung sind 1 Schlafzimmer und 1 separates Kinderzimmer vorhanden. Genießen Sie ein reichhaltiges Frühstücksbuffet in unserem Wintergarten und sorgen so für einen perfekten Start in den Tag. Für Ihre Fahrräder ist eine kostenlose, abspernbare Unterstellmöglichkeit vorhanden.

Besonderheiten: Bei uns kocht der Chef noch selbst.

Lassen Sie sich nach einem ereignisreichen Tag so richtig schmecken. Genießen Sie einen saftigen Schweinebraten aus dem Holzofen, einen knackigen Salat oder andere bayerische Schmankerl in unserem neugestalteten Biergarten mit angrenzendem Spielplatz oder in unseren gemütlichen Gasträumen. EC-Kartenzahlung möglich.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	110	BY *****	250,-	299,-	
FW	1 (1-4P)	88	BY *****	250,-	299,-	
FW	1 (1-5P)	98	BY *****	250,-	299,-	
FW	1 (1-7P)	142	BY *****	360,-	395,-	
FH	1 (1-4P)	76	BY *****	230,-	265,-	

Da zahlreiche, freilaufende Kleintiere auf unserem Hof leben, können wir leider keine Haustiere aufnehmen.



Wastleicherhof 5 F *****

Alina Plank

Oberulsham 2

83125 Eggstätt

Tel.: +49 (0)8056 226

info@wastleicherhof.de

www.wastleicherhof.de

Grüß Gott und herzlich Willkommen auf dem Wastleicherhof. Wir freuen uns, euch einen einzigartigen und erholsamen Familienurlaub auf unserem Bauernhof bieten zu können, der euch entspannt und erholt in den Alltag zurück kehren lässt.

Inmitten der herrlichen Landschaft werdet ihr euch wie zuhause fühlen. Wir betreiben einen modernen Milchviehbetrieb und leben mit und in der Natur. Wir haben uns besonders Familien mit Kindern verschrieben und unseren Hof rundum erneuert. So sind fünf sehr exklusive und individuelle Ferienwohnungen entstanden, die allem modernem Komfort entsprechen. Von superschnellem kostenlosem Internet, über Sauna, Kaminöfen und Erlebnisspielplatz ist alles vorhanden, was das Herz begehrt. Neben dem Nutzvieh wie Kühen, Ziegen und Schafen, werdet ihr die Ponys, Hühner, Kätzchen und Hasen lieben. Freut euch auf ein Bauernhofabenteuer inmitten des Chiemgaus. Alina u. Matthias Plank & die Kinder



PFLUGER

druck & werbung

pfluger-druck.de • werbemittel-rosenheim.de



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	45	DW ****	85,-	85,-	85,-
FW	1 (1-4P)	50	DW ****	85,-	85,-	85,-
FW	2 (1-4P)	60	DW ****	99,-	99,-	99,-
FW	1 (1-5P)	60	DW ****	99,-	99,-	99,-
FW	1 (1-4P)	70	DW ****	89,-	89,-	89,-
FW	1 (2-5P)	70	DW ****	85,-	85,-	85,-

7) 1 FW (1-5P) 100 qm DW **** 130,- €
8 a + 8 b) 2 FW (1-4P) 54 qm DW **** 99,00 €

Wolfeicherhof 9 F ****

Silvia Fischer

Oberulsham 3

83125 Eggstätt

Tel.: +49 (0)8056 414

wolfeicherhof@t-online.de

www.wolfeicherhof.de



ans Haus, außerdem gibt es Milch, Eier, Honig, Nudeln und Marmelade nach Saison. **Besonderheit:** Alle Kinder erwartet ein paradiesischer Spielplatz mit Fußballtoren, Karussell, Sandkasten, Tretfahrzeuge, Trampolin, Klettergerüst mit Spieltürmen, Rutschbahnen und Hängebrücke. In unserem großen Aufenthaltsraum findet ihr noch Billard, Dart, Kicker, Puppenecke, Lego's, Kaufladen und noch eine Menge mehr. Darin befindet sich ein Kaffeevollautomat für leckeren Kaffee, Cappuccino, Latte Macchiato...und ein Getränkeautomat für Bier, Limo oder Saft. Ideal auch für Gruppen geeignet. Natürlich haben wir auch eine Menge Tiere: Mutterkühe und ihre Kälber auf der Weide, Schafe, Ziegen, Pony, Shetty, Hasen, Meerschweinchen, Esel, Pferde, Schweine und sogar Schildkröten haben hier ihr Zuhause. EC-Kartenzahlung möglich.



Lage: Unser Hof ist schön gelegen am Rande der Eggstätt-Hemhofer Seenplatte, direkt an Wander- und Radwege angebunden und perfekter Ausgangspunkt für zahlreiche Ausflüge. **Ausstattung:** Unsere neun sehr gemütlichen Ferienwhg. verfügen alle über zwei getrennte Schlafzimmer, Wohn/Essbereich, Dusche/WC, größtenteils Balkon. Eine Waschmaschine für unsere Gäste steht rund um die Uhr zur Verfügung. Kostenfreies WLAN im ganzen Haus und Innenhof. **Verpflegung:** Täglich liefert unser Bäcker frisch



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	115	BB *****	130,-	130,-	130,-

Preise inkl. aller Nebenkosten, zzgl. Kurabgabe der Gemeinde. Da wir selbst ein Haustier haben, können wir leider keine anderen Haustiere aufnehmen.
Nichtraucherwohnung.



Ferienwohnung "Lois" 1 F *****

Gesche & Manfred Gierlinger
Reischelstrasse 14
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)8056 1212
Mobil: +49 (0)171 511 60 31
chiemsee.fewo.lois@gmx.de
www.fewo-lois.de

Lage: Am Ortsrand von Eggstätt in einem ruhigen Wohngebiet. Zum Badensee, Gasthäusern, Bäcker und Ortszentrum nur vier Minuten zu Fuß.
Ausstattung: Die EG-Wohnung ist 115qm groß. Eingerichtet im elegant/gemütlichen Alpenschick mit zwei Schlafzimmern (Doppelbetten), Bad mit Wanne und Dusche, WC, zus. Gäste-WC, große Küche mit Vollausrüstung, Wohnraum mit Flachbildschirm TV, DVD, Stereoanlage, Kaminofen. Speisekammer, PKW-Stellplatz, Bettwäsche, Handtücher und Tischwäsche (inkl.), sonnige grosse Terrasse mit Essbereich und Strandkorb.
Kleine Besonderheiten: Essig & Öl, gängige Gewürze, Reinigungs- und Spülmittel, Trockentücher, Seife, Kleenex und Küchenpapier werden, ohne Aufpreis, gestellt. Radlunterstand, WLAN, Safe.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	80	BW *****	200,-	200,-	200,-
FW	1 (1-2P)	50	DW	100,-	100,-	100,-

Kurzaufenthalt nach Absprache und Saison möglich, mit Zuschlag einmalig + 30,- bis 35,- €

Der Kurbeitrag der Gemeinde ist im Endpreis nicht enthalten.
Nichtraucherwohnungen.

Ferienwohnung Stefania 1 F *****

Jakob Widemann
Kammerer-Höger-Str.27
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)8056 1446
tapas@jakobo.de
www.jakobo.de

Lage: Das Haus liegt in einer ruhigen Wohngegend direkt am Rand zum Naturschutzgebiet. In den Ort, zum Bäcker, Restaurants oder Badestrand sind es nur wenige Meter zu Fuß. Vor der Haustüre startet man sogleich zur nächsten Radltour.
Ausstattung: Die große FeWo im ersten Stock wurde aufwendig, mit handverlich hochwertigen Möbeln ausgestattet und bezaubert mit zahlreichen Details. Zwei komfortable Schlafzimmer mit Boxspringbetten (beide sind teilbar) versprechen süße Träume. Wohn- und Essbereich sind großzügig gestaltet und gehen in die offene Küche über, die jeden Kochwunsch erfüllt. Die schicke und liebevoll ausgesuchte Ausstattung in der ganzen Wohnung und das helle Duschbad vervollkommen den Wohntraum. Bettwäsche, Handtücher inkl. Im gleichen Stock steht noch ein ebenso schickes Appartement für zwei Personen zur Verfügung.
Besonderheiten: In Jakobos Tapasbar im Erdgeschoß können sie sich von Ihren charmanten Gastgebern verwöhnen lassen.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-3P)	94	BW *****	112,-	112,-	118,-

Eigene Saisonzeiten: 06.01.2022 - 30.04.2022 Preise siehe A/B, ab 01.05.22 Preis siehe C

Kurzzeitzuschlag für Übernachtungen: 2 bis 3 Nächte + 60,- € einmalig



Am Wasserrad 1 F *****

Ulrike Gelus
Meisham 20
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)8056 1776
Mobil: +49 (0)170 32 61 849
kontakt@am-wasserrad.de
www.am-wasserrad.de

Lage: Der Huberhof liegt idyllisch und in sehr ruhiger Lage, ca. 2 km nördlich von Eggstätt entfernt. Die Eggstätter Seenplatte mit ihren 17 Seen lädt zum Wandern, Radeln und Erholen ein und ist auch zu Fuß schnell erreichbar.
Ausstattung: Die Wohnung hat großzügige 94 qm, ein schönes, helles Schlafzimmer mit Doppelbett und ein neues, modernes Bad. Die Küche ist separat und hat einen zusätzlichen Zugang zum Wohnzimmer mit dem gemütlichen Essbereich. TV, Radio mit CD Player und ein gemütliches Sofa bieten Unterhaltung und Entspannung nach einem schönen Urlaubstag. Der Balkon geht nach Süden hinaus, mit Blick in den Garten mit dem namensgebenden Wasserrad. Nichtraucherwohnung.
Besonderheiten: Radlgarage, Leseecke, kostenloses WLAN, Massagepraxis im Haus. Lademöglichkeit für E-Bikes und hauseigener Parkplatz.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-5P)	70	DW ***	68,-	68,-	68,-
FW	1 (1-2P)	46	DW **	68,-	68,-	68,-

Jede weitere Pers. 5,- € Zuschlag

Unsere Vermietzeiten: 01. Mai bis 31. Okt..
Zusatzbett in der Mansarde möglich. (Fewo 2)



Beim Peterschmied

Vitus & Juliana Stitzl
Natzing 3
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)8056 878
Fax: +49 (0)8056 902254
www.beim-peterschmied.de
info@beim-peterschmied.de

Lage: Unser denkmalgeschützter Demeter-Biobauernhof liegt in unmittelbarer Nähe zur Seenplatte und lädt zum Schwimmen, Radeln und Wandern ein. **Ausstattung:** Unsere Wohnungen im separaten Zuhause befinden sich im 1. Stock, der 2. Schlafraum ist in der Mansarde. In den freundlichen Wohnbereichen sind Essecken und sehr gut ausgestattete Küchenzeilen. Beide Wohnungen verfügen über einen eigenen Balkon. Die Bäder haben Du/WC, Waschmaschine und Föhn. Handtücher, Bett- und Tischwäsche sowie Putzmittel und Essig/Öl und Gewürze sind vorhanden.
Besonderheiten: Historischer Bauernhof, sehr kinderfreundlich, Kinderbett, Hochstuhl, Babyausstattung im Haus. Haustiere erlaubt. Um das Haus sind schöne Plätze zum Relaxen. Kinder freuen sich über den Spielplatz mit Sandkasten, Fahrzeugen, Trampolin und Tischtennis. Ein schöner Freisitz mit Grill und ein Aufenthaltsraum mit Kicker und Spiele für drinnen und draußen. Fahrradgarage. Mit einem Begrüßungskorb heißen wir Sie Herzlich Willkommen.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-2P)	50	DW	65,-	65,-	65,-
FW	2 (2-4P)	50	DW	65,-	65,-	65,-

Kinder von 1-6 Jahren sind frei,
sonst 3. + 4. Pers. jeweils +10,- €/Nacht.
Hund pro Nacht 3,-€
Anreise und Abreise nur an Samstag & Sonntag



Haus Karina

Karin Kurtenbach
Natzing 6
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)171 7352733
Tel.: +49 (0)8056 201
info@haus-karina.com
www.haus-karina.com

Das Haus Karina liegt ca. 1,1 km südlich vom Eggstätter Ortskern, im Ortsteil Natzing. Es ist umgeben von einem herrlichen 5000 m² großen Garten, mit schönen alten Bäumen und viel Rasen. Das Haus ist ein idealer Ausgangspunkt für Rad- und Wandertouren ins Eggstätter Naturschutz- und Seengebiet, zum Chiemsee, in die Berge und zu vielen Sehenswürdigkeiten der Region. Die Wohnungen haben alle je 1 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer mit Balkon oder Terrasse. Auch die Küchen sind separat und gut ausgestattet und haben Fenster. Bäder mit Wanne/WC und ebenfalls Fenster. Stellplätze für den PKW, Garage für Fahrräder, Südlage, WLAN. Handtücher und Bettwäsche sind inkludiert. Hunde sind, nach vorheriger Absprache, auch willkommen.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	110	BS *****	130,-	130,-	130,-

Preis für 2 Personen, für die 3+4 Pers. jeweils noch 10,- €/Nacht, Kautions 150,-€ und Anzahlung bei Buchung, Nichtraucher, keine Haustiere, Endreinigung nach Vereinbarung

Hofseeblick 1 F *****

Familie Stadler
Hofseeweg 8
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)6251 984892
Fax: +49 (0)6251 984895
hofseeblick@t-online.de
www.hofseeblick.de

Lage: Ruhige zentrale Lage mit Bergblick, Hartsee nur 800 m.
Ausstattung: Große Wohnung mit 2 Schlafzimmer, Bad und WC sep., 3 Balkone, Wohn/Esszimmer mit voll ausgestatteter offener Küche, Waschmaschine und Trockner, TV, DVD-Player, Radio, Telefon, WLAN **Besonderheit:** Bad mit Regendusche und Infrarotkabine



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	2 (2-5P)	70	DW	64,-	64,-	68,-

Jede weitere Pers. 8-€/pro Nacht, Zuschlag

Preise inkl. Nebenkosten zuzügl. Kurbeitrag, Kurzzeitübernachtung bis 4 Tage einmalig 40-€

Bucherhof

Johann Erb
Buch 1
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)8056 329
Fax: +49 (0)8056 329
bucherhof@arcor.de
www.bucher-hof.de

Lage: Bewirtschafteter Bauernhof in sehr ruhiger idyllischer Einzellage. Eigener See mit Bade- und Angelmöglichkeit und Boot, in Waldnähe und Bergblick **Ausstattung:** Zwei familienfreundliche Whg. mit je 2 Schlafzimmern, Wohnküche, Wohnraum mit Sat-TV und Balkon. Bettwäsche und Handtücher inklusive. **Besonderheit:** Grillmöglichkeit am Hof und See, Kleintiere, Trampolin und Gartenlaube. Radunterstellmöglichkeit, Tischtennis Spielsachen, Bücher. Sep. Eingang. WLAN.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-2P)	60	BW	68,-	68,-	68,-

Nichtraucherwohnung, keine Haustiere
Fax: +49 (0)8056 902 69 26
Preise inkl. aller Nebenkosten, zuzügl. Kurbeitrag.

Ferienwohnung "Elisabeth"

Lisa Scheck
Mühlenweg 4
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)8056 1228
Mobil: +49 (0)175 348 14 94
scheck.lisa@t-online.de
www.chiemsee-fewo-elisabeth.de

Perfekte Lage, ruhig & zentral, eigener Aufgang mit kleinem Balkon, Parkplatz am Haus. Diese geschmackvolle u. komfortable Ferienwohnung ist ideal für 2 Pers.. 1 Schlafzimmer, 1 großer Wohnraum mit Kaminofen, TV/DVD, Stereoanlage und gr. Eckcouch mit Schlaffunktion. Bad mit Wanne/Dusche u. Fenster, Hand- u. Badetücher, Fön, Kleenex, Seife, sowie Bettwäsche inklusive. Gut ausgestattete Küche (Geschirrtücher, Spülmittel, Essig u. Öl, Gewürze) mit Essecke. Gartenbereich mit Liegewiese, eig. abschließbarer Fahrradraum, WLAN.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-3P)	50	DW	49,-	49,-	49,-

Der Preis pro Einheit gilt für 2 Personen, eine dritte Person kostet pro Nacht +5-€.
Kurzzeitübernachtungen in der Vor- & Nachsaison auf Anfrage möglich. Hund einmalig pauschal 20-€.

Ferienwohnung Fenzl

Rita Fenzl
Gartenstr. 8
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)8056 1064
Mobil: +49 (0)1728434626
fenzl@gmx.de
www.peter-fenzl-eggstaett.de

Lage: Ruhige, zentrale Lage, eigener Parkplatz, 5 Min. zum See und Ortszentrum, familienfreundlich.
Ausstattung: Gemütlich eingerichtete, helle Einliegerwohnung mit eigener Terrasse, 1 Schlafrum, 1 Wohnraum, Küchenbar, Essecke, DU/WC, Bettwäsche und Handtücher, Fön, Bademäntel, Hochstuhl für Kinder, Wanderstöcke.
Besonderheit: Liegewiese, Grillmöglichkeit, Freisitz am Gartenhäuschen, kostenlose Fahrräder, WLAN, Infrarotkabine zur kostenlosen Nutzung. Haustiere auf Anfrage.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-2P)	77	BS	70,-	70,-	70,-

Kurzzeitzuschlag bei Übernachtungen bis 6 Nächte, einmalig +45,-€

Hofmann

Hilde Hofmann
Am Egemoos 21
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)8056 901477
info@hildehofmann.de
www.hildehofmann.de

Lage: Ruhige Ortsrandlage und Seenähe
Ausstattung: Komfort-Ferienwohnung: gr. Wohnzimmer mit Essecke, Einbauküche, Schlafzimmer, Bad mit Du/Wanne, WC und Bidet, 1 WC extra, TV, Südbalkon. Bett- und Tischwäsche, Handtücher.
Besonderheit: Autostellplatz, Fahrradschuppen, Sauna, Nichtraucher, Hunde auf Anfrage



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	2 (2-4P)	75	BW	85,-	85,-	95,-

Der Preis gilt je Fewo bei einer Belegung von 2 Personen, jede weitere Person + 10,- €/pro Nacht.
Der Kurbeitrag ist im Endpreis nicht enthalten.

Ferienwohnungen Kirmaier

Andrea Kirmaier
Hofseeweg 5
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)8056 2989005
Fax: +49 (0)8056 2989005
a.kirmaier71@gmx.de

Lage: Zwei moderne Ferienwohnungen in sehr ruhiger Ortsrandlage. Zu Fuß, zur Ortsmitte, Restaurants, Geschäften und zum Naturschutzgebiet nur wenige Meter.
Ausstattung: Die EG-Wohnung hat 1 Schlafzimmer mit Doppelbett und ein weiteres Schlafzimmer, ebenfalls mit Doppelbett. Die Whg. im ersten Stock hat 1 Schlafzimmer mit Doppelbett und 1 weiteres mit zwei Einzelbetten. Alle Wohnzimmer mit Sitzecke und TV. Die separaten, modernen Einbauküchen (Spülmaschine, Backofen, Geschirr ect.) mit Essecke, Balkon/od. Terrasse. Alle Wohnungen haben Laminat.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-5P)	85	BI	90,-	90,-	90,-
FW	1 (1-4P)	51	DW	70,-	70,-	70,-
FW	1 (1-4P)	50	DW	70,-	70,-	70,-

FeWo Hartsee 5 Person ab 17 Jahre +12,- €/Nacht

Gästehaus Maria

Marlen & Franz Widemann
Hofseeweg 10
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)8056 901 70 83
Tel.: +49 (0)8056 337
info@ferienwohnung-chiemsee.info
www.ferienwohnung-chiemsee.info

Unser Gästehaus liegt wunderbar ruhig, eingebettet inmitten eines idyllischen Gartens, zentral im Herzen von Eggstätt. In unserem bayerischen Landhaus befinden sich 3 Ferienwohnungen. Sie sind liebevoll dekoriert und ausgestattet. Sie können den Garten nutzen, Ihre Kinder den Spielplatz "unsicher" machen und das kulinarische Angebot des benachbarten "Untervirt" nutzen, z.B. das Frühstück hinzubuchen. WLAN kostenlos, Fahrradunterstand. Zusatzzimmer buchbar. Nichtraucher!



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-4P)	80	DS	100,-	100,-	100,-

Preise inkl. aller Nebenkosten, zzgl. Kurbeitrag.

Ferienwohnung Schartner

Monika Schartner
Meisham 10
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)8056 325
mh-schartner@online.de

Das ruhige Haus der Fam. Schartner liegt im idyllischen Ortsteil Meisham. Zum Hartsee laufen sie ca. 10 Min.. Die helle, großzügige FeWo ist im Landhausstil eingerichtet. Ein Schlafzimmer und ein Wohnraum mit Bett u. zusätzlicher Schlafcouch bieten 5 Pers. Platz. Die separate Küche, mit Essecke, ist sehr gemütlich und gut ausgestattet. Im Garten stehen Ihnen eine Liegewiese, Grillplatz und Gartenhäusl zur Verfügung. PKW Stellplatz und Radunterstand sind ebenfalls vorhanden. Die Bettwäsche und die Handtücher sind inklusiv. WLAN.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	75	DW	60,-	60,-	60,-

Der Grundpreis gilt bei einer Belegung von 2 Pers., jede weitere Pers. 10,- EUR; Kurzzeitübernachtung mit Zuschlag möglich.

FeWo Therese Lindner

Therese Lindner
Ahornstr. 8
83125 Eggstätt
Tel.: +49 (0)8056 669

Lage: Das Haus liegt in einer sehr ruhigen Nebenstrasse im Ortsbereich. Zu Fuß ist alles bequem zu erreichen.
Ausstattung: Die helle, freundliche Wohnung im ersten Stock hat zwei große Schlafzimmer mit Zugang zum Balkon, eine moderne kleine Küche mit nettem Sitzplatz und einen gemütlichen Aufenthaltsraum mit Esstisch und Sitzzecke, Sat-TV. Duschbad mit Fenster.
Besonderheit: Grillplatz, schöner grosser Garten, Nichtraucherwhg. Bitte keine Haustiere.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FH	1 (1-6P)	180	BB ^{nt}		150,-	180,-

Der Preis gilt für die Belegung bis 4 Personen, + einmalig Endreinigung 90,- €
 Bei einer Belegung mit 5.+6. Person + 20,- €/pro Nacht und Person. Hund pro Nacht 10,- €

Ferienhaus Woulli

Frau Daniela Günter
Dr.-Köberle-Str. 11
83125 Eggstätt
Mobil: +49 (0)151 253 138 47
Mobil: +49 (0)176 24 00 78 81
haus.woulli@gmail.com
www.chiemsee-ferien-haus.de

Das Ferienhaus "Woulli" könnte ihre "Urlaubsoase" in Eggstätt sein. Das Haus liegt in einer ruhigen Strasse fußläufig zu Geschäften, Restaurants und dem nächsten Badensee. Auf 3 Etagen mit 240 qm Wohnraum verteilen sich 3 Schlafzimmer (Doppelbetten), ein Bad mit Wanne/DU, WC, eine separate Küche, ein Wohn- und ein Esszimmer, Gäste-WC, ein heller Wintergarten. Eine sonnige Terrasse und der 700 qm große Garten, mit schönem Blick, garantiert Ihnen reichlich Platz zum Entspannen. Eine Garage, Grill, Tiefkühltruhe, Waschmaschine und Trockner sind ebenfalls vorhanden. Ihr Hund ist willkommen.





Rimsting am Chiemsee

Ankommen und Wohlfühlen.



Erholung und Natur pur, das finden die Rimstinger Urlaubsgäste inmitten blühender Wiesen und am Rand tiefgrüner Wälder. Hier kann man bei Ruhe und gesunder Luft schnell Hektik und Alltagsstress vergessen. Die Nähe zum Chiemsee mit dem Rimstinger Strandbad (Eintritt frei) und Kiosk (mit E-Bike-Ladestation) an der Schafwaschener Bucht bietet Schwimm- und Freizeitspaß für die ganze Familie. Hier ist auch der Einstieg für Radfahrer in den Chiemsee-Rundweg mit ca. 60 km Länge. An der Mündung der Prien befindet sich die umweltpädagogische Hütte. Natur- und Vogelbeobachtungen und die bekannten Bibertouren finden hier das ganze Jahr statt. In den Sommermonaten können am Abend bei einer Exkursion Fledermäuse bei der Jagd beobachtet werden. Eine erdgeschichtlichen Zeitreise mit Waschpfanne und Sieb, sowie eine Tour mit Kescher und Lupe gehören ebenfalls zu den Natur-Erlebnistouren am Gebirgsbach Prien. Das Gemeindegebiet von Rimsting erstreckt sich terrassenförmig bis zum höchsten Punkt direkt am Chiemsee, der Ratzinger Höhe mit 693 m. Von hier

hat man nicht nur einen fantastischen Blick über das Bayerische Meer mit den Chiemgauer Alpen. Ein Obst- u. Kulturwanderweg führt den Wanderer vorbei an Kulturdenkmälern und verschiedenen, extra an diesem Weg gepflanzten Obstbäumen.

Das Kirchdorf Greimharting am Fuß dieser Höhe ist ideal, um vom Parkplatz an der Dorfeiche (neben der Kirche) eine Rundwanderung zu unternehmen. Vom Rimstinger Kirchplatz aus geht es auf dem Erlebnisweg Ratzinger Höhe an vielen Stationen vorbei zu einem großen Abenteuerspielplatz und zum Aussichtsturm „Zwei Seen – Alpenblick“ mit 16 m Höhe. Das Symbol für den Erlebnisweg ist ein Kunstwerk aus Schwemmh Holz, ein Mammut in Originalgröße.

Die Ludwigshöhe, ein Moränenhügel oberhalb von Rimsting, ist bekannt für einen weiten Blick über den See mit seinen Inseln. Ab Info-Pavillon vor dem Rathaus Rimsting beginnen in den Sommermonaten die beliebten Dorfspaziergänge. Auch liegt der Ort Rimsting ideal zwischen Prien und Bad Endorf. Hier hält der Chiemsee-Rad- und Wanderbus,



Tourist Information Rimsting im Rathaus

Schulstraße 4, 83253 Rimsting

Tel.: +49 (0)8051 6876-21

Fax: +49 (0)8051 6876-44

E-Mail: verkehrsamt@rimsting.de

www.rimsting.de

www.wellness-urlaub-chiemsee.de

der von Mai bis Oktober bei Vorlage der Rimstinger Kurkarte die Gäste kostenlos rund um den Chiemsee fährt. Und es ist nicht weit zu der Chiemsee-Schiffahrt oder den Chiemgau-Thermen mit Jod-Thermalsole.

Viele Brauchtumsveranstaltungen und Dorffeiern der Rimstinger und Greimhartinger Vereine, ein Seefest mit Brillantfeuerwerk und ein Sonnwendfeuer haben ihren Platz im traditionellen Jahresablauf. Ein Besuch der Herreninsel mit dem Schloss von König Ludwig II. von Bayern oder der Fischerinsel Frauenchiemsee mit seinem Kloster ist das ganze Jahr mit der Chiemsee-Schiffahrt möglich. In nordöstlicher Richtung liegt das älteste Naturschutzgebiet Bayerns mit 17 Seen und wenn der Berg ruft – in 15 Auto-Fahrminuten kann man dem Chiemgau „auf’s Dach steigen“. Kultursuchende finden rund um den Chiemsee immer die passende Veranstaltung wie eine Ausstellung, ein Konzert, eine Führung oder ein Brauchtumsfest. Und Salzburg oder München ist auch nur eine Autostunde entfernt.

Die Rimstinger Hotels, Gasthöfe, Pensionen und Privatvermieter freuen sich auf Ihr Kommen. Familien finden immer die passende Ferienwohnung. Der „Urlaub auf dem Bauernhof“ bietet kleinen Gästen einen interessanten und erlebnisreichen Aufenthalt. Übrigens, auch König Ludwig II. von Bayern nutzte Rimsting als Ausgangsort für seine Besuche auf der Herreninsel.

Anreise

Mit der Deutschen Bahn bis Prien am Chiemsee, mit dem Pkw auf der A8 (München-Salzburg) bis Ausfahrt Frasdorf (Richtung Prien/Rimsting) oder Bernau (Richtung Prien/Rimsting).

Kurbeitrag: In Rimsting ist der Kurbeitrag im Übernachtungspreis **nicht** inbegriffen. Pro Person ab 17 Jahre beträgt der Kurbeitrag 0,85 €



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
HG	4		DH	110,-	110,-	125,-
HG	3		DH	125,-	125,-	140,-
HG	1		DH	140,-	140,-	155,-
HG	1		TH	135,-	135,-	155,-
HG	1		VH	180,-	180,-	200,-
HG	2		SH	150,-	150,-	190,-

Saison A/B: 06.01. - 29.04. & 03.10. - 24.12.; Saison C: 29.04. - 03.10. & 24.12. - 06.01.2023.
Doppelzimmer zur Einzelbelegung auf Anfrage.



Hotel zur Sonne

Marissa Linhuber
Endorfer Str. 27
83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 2053
Fax: +49 (0)8051 64562
hotelzursonne@t-online.de
www.hotel-zur-sonne.de

Herzlich Willkommen in unserem familiengeführten Hotel.

Das gesamte Hotel sowie die Hotelzimmer sind mit kleinen, stilvollen Details bestückt und vermitteln eine Mischung aus Romantik und Eleganz. Unsere Zimmer verfügen über Dusche/WC, Fön, Flat-TV, Südbalkon, kleine Terrasse oder größerem Bad.

Genießen Sie unser Verwöhnfrühstück - bei schönem Wetter auf unserer Sonnenterrasse. Eine Liegewiese direkt am Hotel lädt Sie zum Verweilen und Träumen ein. Eine Fahrradgarage, hoteleigene Parkplätze und W-LAN stehen unseren Gästen kostenlos zur Verfügung. Sie können bei uns E-Bikes ausleihen. In unserem Laden "Blickfang" finden Sie Geschenke mit viel Liebe zum Detail und Dekorationsideen, die Sie mit nach Hause nehmen können.



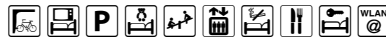
Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
H	1 (1-1P)	10	EH	62,-	64,-	67,-
H	1 (1-4P)	30	DI	92,-	96,-	102,-
H	6 (1-3P)	25	TH	130,-	134,-	140,-

Saison A: 10.01.-27.03. / 07.11.-24.11. / 28.11.-01.12. / 05.12.-22.12.2022
B: 28.03.-28.04. / 10.10.-06.11.2022
C: 29.05.-09.10. / 25.11.-27.11. / 02.12.-04.12. / 23.12.2022-08.01.2023
Ab 3 Nächte Ermäßigung auf Tagespreis, Kinderermäßigungen möglich, Preise zuzügl. Kurtaxe

Landhotel & Wirtshaus beim Has'n ***

Monika Frank u. Christina Hofstetter
Endorfer Str. 1
83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 609590
Fax: +49 (0)8051 609595
info@landhotelbeimhasn.de
www.landhotelbeimhasn.de

Lage: Unser Haus liegt direkt im Zentrum neben der Kirche und nur wenige Gehminuten vom Chiemsee entfernt.
Ausstattung: 22 komfortable, im ländl. Stil eingerichtete DZ & EZ, Bad oder DU/WC, Fön, Kosmetikspiegel, TV, Tel., Radio, Safe, WLAN, Aufzug im Haus, größtenteils Balkon.
Besonderheiten: 2 behindertengerechte DZ. Gruppenreisen



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
G	2		SH	145,-	160,-	175,-
G	6		DH	110,-	120,-	135,-
G	9		DH	110,-	120,-	135,-
FW	2 (2-4P)	75	DW	120,-	130,-	140,-

Grundpreis für alle Ferienwohnungen mit einer Belegung von 2 Personen. Jede zusätzliche Person 15,00 Euro, Einzelzimmerzuschlag 8,- Euro.



Berggasthof Weingarten

Otto Ackermann
Weingarten 1-4
83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 1775 01711775257
Fax: +49 (0)8051 63517
o.a.weingarten@t-online.de
www.gasthof-weingarten.de

Lage: Auf einem Höhenrücken der "Ratzinger Höhe" nahe Rimsting und Prien am Chiemsee liegt in wunderbarer, sonniger Lage der Berggasthof Weingarten mit einem fantastischen Ausblick auf die Chiemgauer und Tiroler Bergwelt.

Ausstattung: Alle Gästezimmer mit DU / WC / BAD / TV, Balkon oder Terrasse, Sitzgruppe in allen Zimmern, Behindertengerechte Ausstattung, Sauna, Fitnessraum, 2 moderne Tagungsräume.

Besonderheit: Kindererm. bis 6 Jahre, Hunde auf Anfrage, Liegewiese, gr. Kinderspielplatz. Bezahlung mit EC, VISA, EURO-Mastercard möglich. Kurzzeitübern. 1 Nacht = Zuschlag pro Zimmer 8,- €. Unsere Spezialität: Bayerische Gerichte nach alt überlieferten Rezepten.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-3P)	55	DW *****	90,-	90,-	95,-
FW	1 (2-3P)	50	DW *****	80,-	80,-	85,-
FW	1 (2-4P)	70	DW *****	90,-	90,-	95,-
FW	1 (1-2P)	40	DW ****	70,-	70,-	75,-

Grundpreis für alle Fewos mit Belegung von 2 Pers. Jede weitere erwachsene Pers. 15,- €. Kinder-Ermäßigung. Kurzzeitübernachtung mit Zuschlag möglich, 50 + 40 qm als große Fewo (2 Schlafzimmer) möglich.



Gästehaus Schererhof 3 F ***** / 1 F *****

Fam. Grießl
Oberdorfstr. 11
83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 4535
Fax: +49 (0)8051 966070
info@schererhof.de
www.schererhof.de

Lage: Ruhig gelegener Bauernhof am Ortsrand mit Berg- und Seeblick, 15 Gehminuten zum Chiemsee.

Ausstattung: 4 Ferienwohnungen mit DU/WC, Balkon, Kabel-TV, Telefon

Besonderheit: Reitgelegenheit (Ponys) für Kinder, keine Haustiere. Die Ferienwohnungen Sonnenblume u. Bergblick mit Südbalkon, die Ferienwohnungen Blumenwiese u. Seeblick mit Ostbalkon.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	1 (1P)		EH ***	30,-	30,-	30,-
FW	1 (2-4P)	60	DW ***	40,-	45,-	50,-
FW	1 (2-5P)	80	DW ***	50,-	55,-	60,-
FW	1 (2-6P)	80	DW ***	50,-	60,-	70,-
FW	1 (2-5P)	95	DW ***	50,-	60,-	70,-
FW	1 (1-2P)	32	DW ***	40,-	40,-	40,-

FW: Jede weitere Pers. 7,- €. Zusätzl. Kurtaxe 0,85 pro Pers./Tag. Kurzzeitübernachtung mit Aufschlag.



Schneiderhof 1 FZ *** / 5 F ***

Hermann Oischinger
Pinswang 9
83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 969667
Fax: +49 (0)8051 969667
info-schneiderhof@web.de
www.schneiderhof-chiemsee.de



Lage: Gepflegter, vollbewirtschafteter Bauernhof in schöner, zentraler Höhenlage. 10 Gehmin. Zentrum Prien, 3 km z. Chiemsee.
Ausstattung: Großzügige, komfortabel ausgestattete Ferienwohnungen und Zimmer, SAT-TV, Radio, Radiowecker, Balkon, Kinderbett, Hochstuhl, Bettwäsche, auf Wunsch zusätzl. Decken/Allergiker-Kissen
Besonderheit: W-LAN, Waschmaschine, Trockner, Liegewiese, Tischkicker, Gästegrill. Keine Tiere.
Saison A: 07.01.-14.04. / 09.10.-23.12.2022
Saison B: 14.04.-03.06. / 12.09.-09.10. / 23.12.2022-06.01.2023
Saison C: 03.06.-12.09.2022



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-5P)	85	BS ****	75,-	75,-	75,-

Grundpreis Ferienwohnung für 2 Personen, jede weitere Pers. 15,- € pro Nacht. Kurzzeitübernachtung bis 5 Nächte mit Zuschlag, Preis bitte telefonisch erfragen. Kinder bis 2 Jahre im Kinderbett frei.

Gästehaus Annemarie Mayer 1 F ****



Annemarie Mayer
Zacking 6
83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 1602
Fax: +49 (0)8051 6640509
gaestehaus.mayer@web.de
www.gaestehaus-mayer-chiemsee.de

Lage: Ruhige Lage zw. Chiemsee und Simssee mit Bergblick.
Ausstattung: Fewo: Wohnzimmer mit Balkon, komplett ausgestattete Wohnküche, Geschirrspüler, Mikrowelle, 2 Schlafzimmer - eines mit Balkon, Bad/Dusche/WC, sep. WC, Bettwäsche u. Handtücher werden gestellt, Radio u. TV, Fön, Thermomix
Besonderheit: Sauna und Solarium (gegen Gebühr), Tischtennis, Nichtraucher, keine Haustiere, Reitgelegenheit i.d.Nähe, WLAN



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-2P)	52	BW		51,-	56,-

Grundpreis für die Ferienwohnung mit einer Belegung von 2 Personen, jede weitere Person pro Nacht 12,- €. Kinder ab 3 - 15 Jahre 6 €. Belegung ab 3 Nächte. Besonderheit: Separater Eingang über Außentreppe, Zusatz- und, oder Kinderbett möglich.

Weberhof

Familie Seidl
Hötzelsberg 1
83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 2872
Fax: +49 (0)8051 2872
fewo-weberhof@web.de

Lage: Idyll. Lage auf der Ratzinger Höhe zw. Chiemsee und Simssee, ideal zum Wandern u. Radfahren.
Ausstattung: gr. Wohnküche mit SAT-TV, Schlafzimmer, Bad, Balkon, W-LAN
Besonderheit: Separater Eingang über Außentreppe, große Einbauküche, bemerkenswerte Ausblicke auf See u. Berge.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	1 (1-4P)	25	VH ****	88,-	88,-	88,-
FZ	1 (1-2P)	24	DH ****	58,-	58,-	58,-
FW	1 (1-4P)	75	DW *****	158,-	158,-	158,-
FH	2 (1-4P)	56	DW *****	178,-	178,-	178,-

Grundpreis Ferienholzhäuser 1-4 Pers. je zus. Pers. 25 €/ Tag, Kinder-Erm., Kurzzeit bis 5 Übern. m. Aufschlag. Zi. Preis o. Frühstück (auf Wunsch mögl.) Handy-Nr. 015150703637



Lamplhof 3 F ***** / 2 FZ *****

Daniela Oberloher

Hitzing 2

83253 Rimsting

Tel.: +49 (0)8051 4426

Fax: +49 (0)8051 9643504

georgoberloher@web.de

www.lamplhof.de

Lage: Voll bewirtschafteter Bauernhof am Südhang der Ratzinger Höhe mit Panoramablick auf die Kampenwand. Ruhige Lage zwischen Chiemsee und Simssee.

Ausstattung: 2 komfortable und gemütliche Ferien-Holz-Häuser. Voll ausgestattet mit Wohnküche, 2 Schlafzimmer, Bad mit DU, TV, WLAN, Fußbodenheizung, Terrasse mit Bergblick, Spielplatz, Grillplatz, Liegewiese, Brötchenservice. 1 große Ferienwohnung, 1 Appartement und 1 DZ im Bauernhof, Aufenthaltsraum.

Besonderheit: Reitgelegenheit (1 km), Streichtiere, Kinderermäßigung, haus eigene Produkte. Traumhafter Panoramablick auf die Alpen.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	60	DW ***	60,-	60,-	60,-
FW	1 (2-4P)	60	DS ***	65,-	65,-	65,-
FW	1 (2-4P)	60	DS ***	65,-	65,-	65,-

Grundpreis für alle Ferienwohnungen mit einer Belegung von 2 Personen. Jede weitere Person 8,- €; keine Haustiere, Kinderermäßigung nach Absprache.



Langhof 3 F ***

Fam. Hans Riepertinger

Hörzing 4

83253 Rimsting

Tel.: +49 (0)8051 61894

Fax: +49 (0)8051 968921

langhof-hoerzing@t-online.de

www.langhof-am-chiemsee.de

Lage: Vollbewirtschafteter Bauernhof in sehr ruhiger Lage. Entfernung zum Chiemsee 3 km.

Ausstattung: 3 schöne bäuerlich eingerichtete 65 qm große Ferienwohnungen. Jede Wohnung mit TV und 2 separaten Schlafzimmern.

Besonderheit: Bei uns finden Sie alle Tiere die zu einem Bauernhof gehören. Reichlich Spielmöglichkeiten für Kinder.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-2P)	50	DW ****	60,-	60,-	60,-
FW	1 (2-4P)	52	DW ***	60,-	60,-	60,-

Grundpreis für beide Fewos mit einer Belegung von 2 Personen.
Jede zusätzliche Person 5,00 Euro. Auf Anfrage Kinderausstattung.

Schlosserhof 1 F **** / 1 F ***

Familie Wimmer
Pinswang 12
83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 5547
Fax: +49 (0)8051 966607
kontakt@schlosserhof-chiemsee.de
www.schlosserhof-chiemsee.de

Lage: Vollbewirtschafteter Bauernhof in wunderbarer Höhenlage mit Panorama-Bergblick. 10 Gehminuten bis Zentrum Prien, 3 km zum Chiemsee.

Ausstattung: Gemütliche FW im Nebenhaus des Bauernhofes, Schlafraum, Wohnschlafraum, Küchenzeile, TV, Balkon.
Besonderheit: Wandermöglichkeiten, Kinderspielplatz, Gästegrill, Liegewiese, Tischtennis, Kinderbett/Hochstuhl, Bettwäsche vorhanden.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-3P)	36		45,-	45,-	50,-

Grundpreis für die Ferienwohnung mit einer Belegung von 2 Personen. Kinderbett und Zustellbett auf Anfrage. Jede weitere Person 5,- €. Kurzzeitübernachtung mit Aufschlag.

Mesnerhof

Sebastian Wimmer
St. Salvator 1 C
83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 62104
Fax: +49 (0)8051 9679867
mesner-wast@t-online.de

Lage: Bauernhof in ruhiger Lage am Ortsrand, 10 Gehminuten ins Zentrum von Prien am Chiemsee

Ausstattung: Gemütl. Ferienwohnung im Erdgesch., bedingt behindertengerecht, 1 Schlaf- u. 1 Wohnschlafzimmer m. Küchenzeile, DU/WC, Sat.TV, Zentralheizung
Besonderheiten: Kinderbett, Kinderspielplatz, Terrasse, Wintergarten, Fahrradunterstand, Grillmöglichkeit, Streichelztiere, Bettwäsche und Handtücher incl., Parkplatz, Nichtraucher, Haustiere auf Anfrage.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-2P)	42	DW ****	65,-	69,-	72,-
FW	1 (2-4P)	72	DW ****	71,-	74,-	80,-
FW	1 (2-4P)	60	DW ***	65,-	68,-	74,-
FW	1 (2-4P)	48	DW ***	63,-	66,-	69,-
FW	1 (2-5P)	54	DW ***	61,-	64,-	69,-

Grundpreis für alle Fewos mit Belegung 2 Personen.
Jede weitere Person ab 17 Jahren 13,- €. Kinder ab 3 - 16 Jahre 7,- €; Kinder bis 2 Jahre frei.



Ferienwohnung Maderhof 2 F **** / 3 F ***

Andreas und Mary Fischer
Greimharting 23
83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 3692
Fax: +49 (0)8051 92176
fewomaderhof@gmx.de
www.maderhof.de

Lage: Ruhige Lage in ländl. Umgebung am Fuß der Ratzinger Höhe. Zentral zw. München u. Salzburg gelegen.

Ausstattung: 5 best. gepflegte FeWos für 2-5 Pers. komfortabel u. familiengerecht, komplett mit E-Herd und Geschirrspüler. Jede Wohnung Kinderbett, Hochstuhl, Fön, Safe, SAT-TV, W-LAN.

Besonderheit: Incl. Bettwäsche, Handtücher, Endreinigung, Kicker, Tischtennis, Liegewiese, Kinderspielgeräte, Trampolin, Grillplatz, Semmeldienst i.d. Hauptsaison, Homepage mit weiteren Infos.

Saisonzeiten:

Saison A 08.01.-04.06. / 18.06.-30.06. / 29.10.-23.12.22

Saison B 04.06.-18.06. / 10.09.-29.10.22

Saison C 01.01.-08.01. / 30.06.-10.09. / 23.12.-31.12.22



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	65	DS *****	90,-	90,-	90,-

Grundpreis für die Ferienwohnung mit Belegung von 2 Pers inclusive Endreinigung. Jede weitere Person 15 €. Funktionssofa mit Kaltschaummatratze und Lattenrost für 2 Personen. Zuschlag bei Kurzaufenthalt bis 3 Übernachtungen pro Tag 15 €.

Gruberhof 1 F *****

Familie Schleipfner
Grub 1
83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 63446
Mobil: +49 (0)175 513 96 74
fewo.schleipfner@yahoo.com
www.fewo-gruberhof.de

Lage: Schöne Alleinlage im Weiler Grub. Teilbewirtschafteter Bauernhof mit Zuhaus, nur ca. 250 m zum Chiemsee-Uferweg.

Ausstattung: Neu ausgebaute u. eingerichtete Ferienwohnung im zweiten Stock mit Balkon u. tollem Bergblick. Möbel im modernen Landhausstil in einer hellen Wohnung mit sep. Schlafzimmer, sep. vollausgest. Küche, TV, sep. WC, Wohnraum mit hochwertigem Funktionssofa (zus. Schlafmöglichkeit), Safe, Nichtraucher, keine Haustiere, Spülmaschine, Mikrowelle, Radio



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (2-4P)	48	DW ****	90,-	90,-	90,-
FW	1 (2-2P)	36	DW ****	95,-	95,-	95,-
FW	1 (2-4P)	50	DW ****	95,-	95,-	95,-

Grundpreis für jede Fewo mit einer Belegung von 2 Personen. Weitere Infos zusätzliche Personen, Ermäßigungen für Kinder, Langzeitaufenthalt und Nebensaison usw. unter www.seecafe-toni.de

See Cafe Toni 3 F ****

Nikolaus Stöffl
Hochstätt 7
83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8054 577
info@seecafe-toni.de
www.seecafe-toni.de

Lage: Am Nordufer des Chiemsees gelegenes Cafe-Restaurant mit Blick über die Schafwaschener Bucht und die Chiemgauer Alpenkette.

Ausstattung: 3 Fewos mit Schlafgalerie, sowie eigenen Balkon, Küchenzeile, Kühlschrank, Spülmaschine, SAT-TV, Du/WC, großes Bad.

Besonderheit: Bettwäsche und Handtücher inkl., Cafe-Restaurant im Haus. Keine Haustiere, Nichtraucher. WLAN. Fewos ganzjährig buchbar. Direkt am Chiemsee-Radweg. Ideal zum Wandern, Radeln, Baden und Natur erleben am Chiemsee.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FH	1 (2-5P)	110	DW		100,-	105,-

Grundpreis für das Ferienhaus mit einer Belegung von 2 Personen. Jede zusätzliche Person 5,00 Euro..

Ferienhaus Gerland

Markus und Silke Gerland
An der Ziegelei 25
34466 Wolfhagen
Tel.: +49 (0)172 345 7550
Mobil: +49 (0)172 348 7550
ferienhaus@gerland-chiemsee.de
www.gerland-chiemsee.de

Lage: Gepfl. Ferienhaus in Rimsting, Kampenwandstr. 12, zur alleinigen Nutzung, Alpenblick, 10 Gehmin. zum Chiemsee.

Ausstattung: Gr. Wohnzimmer m. Essecke, Küche m. Backofen, Spül- u. Kaffeemaschine, Kühl-Gefrierkombination, Mikrowelle, Wasserkocher, 3 Schlafzimmer, davon 2 mit Balkon und Fernseher (SAT-TV), Bad/DU, Gäste-WC, Fön, Waschmaschine.

Besonderheit: Nichtraucherhaus, Garten und Gartenmöbel, Kinderhochstuhl und Baby-Zustellbett, Tiere nicht erlaubt.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FZ	1 (1-2P)	18	DX	70,-	70,-	70,-
FZ	1 (1-1P)	12	EX	45,-	45,-	45,-
FW	1 (1-2P)	32	DW	65,-	65,-	70,-

Die beiden Gästezimmer m. Frühstück, Waschbecken, SAT-TV, Wasserkocher, Balkon. EZ mit zus. Ausziehbett. Kinderhochstuhl vorhanden.

Gästehaus Niggelhof

Georg Daxenberger
Hochstätt 5
83253 Rimsting
Mobil: +49 (0)151 59113178
niggelhof@daxenberger.de
www.daxenberger.de

Lage: Am nördl. Ufer des Chiemsees, Aussicht auf Alpenkette und zum Chiemsee (Uferweg) ca. 400 m.

Ausstattung: 1 FeWo mit Balkon, Küche, Kühlschrank, Spülmasch., SAT-TV, DU/WC.

Besonderheiten: ehem. Bauernhof, Cafe-Restaurant in der Nähe. Anschluss zum Wanderbus.



Art	Anzahl	qm	Typ	A	B	C
FW	1 (1-3P)	60	DW	65,-	65,-	65,-

Grundpreis für die Ferienwohnung mit einer Belegung von zwei Personen. Jede weitere Person 10 €. Preis ab 7 Tage. Kurzaufenthalt mit Aufschlag. Endreinigung im Preis inbegriffen.

Ferienwohnung Zangl

Anneliese Zangl
Westenstraße 20
83253 Rimsting
Tel.: +49 (0)8051 4110 01715493226
christian.zangl@gmx.de

Lage: Ruhige Lage im 2. Stock, See/Bergblick, 5 Min. zur Ortsmitte

Ausstattung: 1 Zweibett- und 1 Einbettzimmer, gr. Wohnz. mit Südbalkon, Durchgang zur Küche, neues Bad mit Dusche, SAT/TV

Besonderheiten: Kinderbett + Stuhl, Zentralheizung, keine Haustiere, Fahrradschuppen, Pkw-Stellplatz, Nichtraucher





Die Saisonzeiten der Naturpalette im Überblick 2022

Für die Preise gelten im Allgemeinen folgende Saisonzeiten
(abweichende Saisonzeiten entnehmen Sie bitte
der einzelnen Vermieteranzeige):

Breitbrunn am Chiemsee - Eggstätt - Rimsting

NS: Sa. 08.01.2022 – Sa. 18.06.2022
Sa. 10.09.2022 – Sa. 23.12.2022

HS: Sa. 18.06.2022 – Sa. 10.09.2022
Fr. 23.12.2022 – Sa. 07.01.2023

Impressum:

Herausgeber und Medieninhaber: Tourist Infos
der Gemeinden Breitbrunn, Eggstätt und Rimsting
www.naturpalette-chiemsee.de

Fotos:

Pia Steen, Fabian Werner, Günter R. Müller,
Thomas Kraus, Kuse Aichhorn, Reinhard Krug,
Sebastian Grießl, Archive des Chiemsee-Tourismus
und der angeschlossenen Tourist Infos.

Karten:

Blattquadrat, Bender Verlags GmbH, Freising

Imagetexte:

www.naturpalette-chiemsee.de

Satz & Druck:

PFLUGER druck & werbung, Eggstätt
pfluger-druck.de · werbemittel-rosenheim.de

Nachdruck, auch auszugsweise, nicht gestattet.
Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Herausgeber und Druckerei übernehmen keine
Gewähr für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständig-
keit der in den Gastgeberanzeigen bereitgestellten
Informationen.

Für den Inhalt der Anzeigen sind ausschließlich die
Vermieter und die zuständigen Tourist-Informationen
verantwortlich.

ZEICHENERKLÄRUNG

Die Gestaltung der Preise mit den folgenden Zeichen ist der Touristischen Informationsnorm (TIN) angepasst. Die TIN wurde für ganz Deutschland einheitlich entwickelt und wird vom Deutschen Tourismusverband betreut.

1. Verpflegung

ÜF Frühstück

HP Halbpension

VP Vollpension

2. Rubrik

H Hotel

HG Hotel garni

G Gasthof

PS Pension, Gästehaus

FZ Ferienzimmer

FW Ferienwohnung

FH Ferienhaus

3. Zimmer

Bei den Zimmern beschreibt der erste Buchstabe den Zimmertyp, der zweite Buchstabe die sanitäre Ausstattung.

Zimmertypen:

E Einzelzimmer

Z Zweibettzimmer

D Doppelzimmer

T Dreibettzimmer

V Mehrbettzimmer

S Suite

Zimmertypen:

Einzelzimmer

Ein Einzelzimmer ist ein Zimmer mit Schlafgelegenheit für nur eine Person.

Zweibettzimmer

Ein Zweibettzimmer ist ein Zimmer mit Schlafgelegenheiten für zwei Personen in getrennten Betten.

Doppelzimmer

Ein Doppelzimmer ist ein Zimmer mit Schlafgelegenheiten für zwei Personen in einem Doppelbett oder zwei längsseits aneinander gefügten Einzelbetten.

Dreibettzimmer

Ein Dreibettzimmer ist ein Zimmer mit Schlafgelegenheiten für höchstens drei Personen.

Familienzimmer

Ein Familienzimmer ist ein Zimmer mit Schlafgelegenheiten für drei oder mehr Personen, von denen mindestens zwei für Erwachsene geeignet sind.

Mehrbettzimmer

Ein Mehrbettzimmer ist ein Zimmer mit Schlafgelegenheiten für drei oder mehr Personen.

Suite

Eine Suite ist eine Unterkunft mit separaten, verbundenen Schlaf- und Wohnräumen.

Sanitäre Ausstattung:

W fließend Kalt- und Warmwasser

Waschbecken mit kaltem und warmem Wasser, das ohne feste Abtrennung im Zimmer installiert ist.

D Dusche

Abgeschlossener Raum, der mit Brausetasse, Dusche sowie einem Waschbecken ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

R Bad

Abgeschlossener Raum, der mit Waschbecken und Badewanne ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

C Dusche oder Bad

Abgeschlossener Raum, der mit Waschbecken und Dusche oder Badewanne ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

H WC und Dusche

Raum, der mit WC und Dusche ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

B WC und Bad

Raum, der mit WC und Bad ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

I WC und Dusche oder Bad

Raum, der mit WC und Dusche oder Bad ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

Y WC und Dusche und Bad

Raum, der mit WC und Dusche und Bad ausgestattet und direkt mit einem Zimmer verbunden ist.

X Etagendusche/-bad/-WC

A WC im Zimmer

Typenkürzel Ferienwohnung:

BW Bad mit WC

DW Dusche mit WC

BS Bad und separates WC

DS Dusche und separates WC

HOTELS (Klassifizierung nach DEHOGA)

★ Tourist

Alle Zimmer mit Dusche/WC oder Bad/WC · Tägliche Zimmerreinigung · Alle Zimmer mit TV samt Fernbedienung · Tisch und Stuhl · Seife oder Waschlotion · Badetücher · Empfangsdienst · Dem Hotelgast zugängliches Telefon · Erweitertes Frühstücksangebot · Getränkeangebot im Betrieb · Depotmöglichkeit

★★ Standard

Frühstücksbuffet · Leselicht am Bett · Schaumbad oder Duschgel · Wäschefächer · Angebot von Hygieneartikeln (Zahnbürste, Zahncreme, Einmalrasierer etc.) · Kartenzahlung möglich · Internetzugang auf dem Zimmer oder im öffentlichen Bereich

★★★ Komfort

14 Stunden besetzte separate Rezeption, 24 Stunden erreichbar, zweisprachige Mitarbeiter (deutsch/englisch) · Sitzgruppe am Empfang, Gepäckservice · Getränkeangebot auf dem Zimmer · Auf Wunsch (mobiles) Telefon auf dem Zimmer · Haartrockner, Papiergesichtstücher · Ankleidespiegel, Kofferablage · Nähzeug und Schuhputzutensilien auf Wunsch, Waschen und Bügeln der Gästewäsche · Zusatzkissen und -decke auf Wunsch · Systematischer Umgang mit Gästebeschwerden

★★★★ First Class

16 Stunden besetzte separate Rezeption, 24 Stunden erreichbar · Lobby mit Sitzgelegenheiten und Getränkeservice, Hotelbar · Frühstücksbuffet oder Frühstückskarte mit Roomservice · Minibar · 16 Stunden Getränke im Roomservice oder Maxibar auf jeder Etage · Sessel/Couch mit Beistelltisch · Bademantel, Hausschuhe auf Wunsch · Kosmetikartikel (z. B. Duschhaube, Nagelfeile, Wattestäbchen), Kosmetikspiegel, großzügige Ablagefläche im Bad · Heizmöglichkeit im Bad · À-la-carte-Restaurant

★★★★★ Luxus

24 Stunden besetzte Rezeption, mehrsprachige Mitarbeiter · Wagenmeisterservice · Concierge, Hotelpagen · Empfangshalle mit Sitzgelegenheiten und Getränkeservice · Personalisierte Begrüßung mit frischen Blumen oder Präsent auf dem Zimmer · Minibar und 24 Stunden Speisen und Getränke im Roomservice · Körperpflegeartikel in Einzelflakons · Internet-Endgerät auf dem Zimmer auf Wunsch · Safe im Zimmer · Bügelservice (innerhalb einer Stunde), Schuhputzservice · Abendlicher Turn-downservice · Mystery-Guesting

SP Superior

Betriebe, die neben diesen Sternen diesen Zusatz führen dürfen, erreichen bei der Gesamtpunktzahl die erforderlichen Punkte der nächst höheren Sternekategorie, können dort aber nicht eingestuft werden, da sie die Mindestkriterien der nächst höheren Kategorie nicht erreichen. Die Betriebe sind Spitzenbetriebe innerhalb der Sternekategorien.

GASTHÖFE/PENSIONEN (G-Klassifizierung)

Die Deutsche Klassifizierung für Gästehäuser, Gasthöfe und Pensionen wendet sich an Beherbergungsbetriebe mit mehr als neun Gästebetten und nicht mehr als 20 Gästezimmern, die keinen Hotelcharakter aufweisen und in deren Betriebsname der Begriff „Hotel“ nicht enthalten sein darf. Gästehäuser, Gasthöfe und Pensionen werden in Kategorien von eins bis zu fünf Sternen eingestuft. Zur Unterscheidbarkeit der Klassifizierungssysteme für den Gast wird den Sternen stets ein „G“ vorangestellt.

FERIENWOHNUNGEN/PRIVATZIMMER/BAUERNHÖFE (Klassifizierung nach DTV)

P vor einem oder mehreren Sternen bedeutet Privatzimmer.

F vor einem oder mehreren Sternen bedeutet, dass mindestens eine Ferienwohnung diese Anzahl an Sternen hat.

nt mindestens eine Ferienwohnung oder ein Zimmer hat NICHT an der Klassifizierung teilgenommen

F/P ★ Einfache und zweckmäßige Unterkunft

Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich.

F/P ★★ Unterkunft mit mittlerem Komfort

Zweckmäßige und gute Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung ist in einem guten Erhaltungszustand und in solider Qualität.

F/P ★★★ Unterkunft mit gutem Komfort

Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Die Ausstattung ist von besserer Qualität, bei optisch ansprechendem Gesamteindruck.

F/P ★★★★ Unterkunft mit gehobenem Komfort

Höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Ansprechende Qualität mit einem aufeinander abgestimmten Gesamteindruck.

F/P ★★★★★ Unterkunft mit erstklassigem Komfort

Erstklassige Gesamtausstattung mit exklusivem Komfort. Großzügiges Angebot in herausragender Qualität mit sehr gepflegtem, außergewöhnlichem Gesamteindruck.

Die mit Sternen gekennzeichneten Betriebe haben an einer freiwilligen Klassifizierung teilgenommen. Betriebe ohne Sterne haben demnach nicht an der freiwilligen Klassifizierung teilgenommen. Ein Rückschluss auf ihren Standard ist damit nicht verbunden.

In diesem Gastgeberverzeichnis sind die Sterneauszeichnungen der einzelnen Ferienwohnungen/-häuser und Privatzimmer aufgeführt, die zum Zeitpunkt der Drucklegung der Broschüre mindestens vier Monate Gültigkeit besitzen.

 Auf Anfrage online buchbar	 Allergikerzimmer	 Außenpool
 Badelandschaft	 Bar	 Bar im Zimmer
 Bauernhof mit Tieren	 Bauernhof ohne Tiere	 Beautyfarm im Haus
 Betten in Überlänge	 Bettwäsche und Handtücher	 Biergarten
 Businesszimmer	 Café im Haus	 Dampfbad
 Diätküche	 EC-Karte	 eigene Garage
 Einrichtung für Kinder	 Fahrradunterstand	 Fahrradverleih
 Fernseher im Zimmer	 Fernsehraum	 Fitnessraum
 Frühstück möglich / Buffet	 Frühstücksemmelservice	 Garten / Liegewiese
 Gepäckservice	 Hallenbad	 hauseigener Parkplatz
 Hunde erlaubt	 Hunde auf Anfrage	 Kegeln
 Kinder willkommen	 Kinderbett	 Kinderspielplatz
 Klimaanlage	 Konferenzraum	 Kreditkarte
 Lift	 Massage	 Nachtportier
 Nichtraucherhaus	 Nichtraucherzimmer	 Parkhaus
 Radio im Zimmer	 Reiterhof	 Restaurant
 ruhiges Schlafen	 Safe im Zimmer	 Sauna
 Schwimmbad / Swimmingpool	 Solarium	 Telefon im Zimmer
 Terrasse	 Thermenpauschale	 Vollwertkost
 Waschmaschine steht z. V.	 Wellnesseinrichtungen	 Whirlpool
 Wireless LAN	 Zentrum	 Zimmer mit Balkon
 Zimmerservice	 24h Rezeption	 E-Ladestation für PKW
		 Lademöglichkeit für E-Bikes

Urlaub Barrierefrei

 Barrierefreie Beherbergungs- und Gastronomiebetriebe für Gäste mit einer Gehbehinderung, die zeitweise auch auf eine Gehhilfe oder einen nicht motorisierten Rollstuhl angewiesen sein können (Kategorie A)	 Barrierefreie Beherbergungs- und Gastronomiebetriebe für sehbehinderte und blinde Gäste (Kategorie C)
 Barrierefreie Beherbergungs- und Gastronomiebetriebe für Rollstuhlnutzer, die gehunfähig und ständig auf einen Rollstuhl angewiesen sind (Kategorie B)	 Barrierefreie Beherbergungs- und Gastronomiebetriebe für gehörlose und schwerhörige Gäste (Kategorie D)
	 Barrierefreie Beherbergungs- und Gastronomiebetriebe für alle Gäste mit körperlichen oder sensorischen Einschränkungen (Kategorie E)

Quartiersuche

Dieses Gastgeberverzeichnis gibt Ihnen einen Überblick über die Unterkunftsmöglichkeiten im Gebiet der Naturpalette. Die Reihenfolge der Anzeigen erfolgt nach Orten, Kategorie, Anzeigengröße und Alphabet und bedingt somit keine Rangordnung. Der Eintrag ist freiwillig, es gibt also u. U. noch verschiedene Vermieter, die hier nicht aufgeführt sind.

Freimeldungen für einen bestimmten Zeitraum erhalten Sie in der jeweiligen Tourist Information des Wunschortes. Auch über das Internet können Sie konkret nach freien Unterkünften suchen, die Internetadressen entnehmen Sie den jeweiligen Ortsseiten. Eine Voranmeldung für die Sommermonate ist dringend zu empfehlen.

Preise für Zimmer

Die angegebenen Preise bei Zimmern gelten pro Einheit bei einem Aufenthalt von 3 Tagen. Die Preise sind außerdem Endpreise, d.h. sie beinhalten Übernachtung, in der Regel Frühstück und Nebenabgaben wie Steuer, Endreinigung, Strom, Heizung etc.. Abweichende Regelungen stehen im Preiskasten oder unter Besonderheiten im Textteil.

Preise für Ferienwohnungen

Die angegebenen Preise bei Ferienwohnungen gelten pro Wohnung in der Regel für 2 Personen und einem Aufenthalt von 5 Tagen. Kosten für zusätzliche Personen siehe Preiskasten.

Die Preise sind außerdem Endpreise, d.h. sie beinhalten Übernachtung und Nebenabgaben wie Steuer, Endreinigung, Strom, Heizung, Bettwäsche, Handtücher etc..

Abweichende Regelungen stehen in Preiskasten oder unter Besonderheiten im Textteil.

Reise-Rücktrittskosten-Versicherung

Sichern Sie sich gegen unvorhergesehene Ereignisse ab! Gegen die in einem solchen Fall entstehenden finanziellen Belastungen oder Vermögensnachteile bietet die Reise-Rücktrittskosten-Versicherung weitgehend Schutz. Ein Formular liegt entweder diesem Prospekt bei oder Sie erhalten es bei Ihrer Tourist Information bzw. im Chiemsee-Infocenter. Sie können sich das Formular unter www.chiemsee.de herunterladen.

Anmeldung

Nach dem bayrischen Meldegesetz müssen Sie sich innerhalb 24 Stunden mittels des vorgeschriebenen Meldeformulars bei der zuständigen Tourist Information oder Kurverwaltung anmelden. Das Formular (Meldeschein) hält der Gastgeber für Sie bereit. Bitte fragen Sie den Gastgeber auch nach diesem Formular, denn die Gästekarte ist diesem angefügt und kann sofort von Ihnen genutzt werden. Die Anmeldung können Sie direkt in der Kurverwaltung oder Tourist-Info abgeben, oder der Gastgeber erledigt das für Sie!

Chiemsee Kur- und Gästekarte

Die Ferienregion Chiemsee ist für preisbewusste Gäste noch interessanter geworden. In den 3 Ferienorten der Region Chiemsee können sich Gäste in Sachen kostenlose Angebote und Ermäßigungen überall gleichermaßen zu Hause fühlen. Über die Fülle der Angebote informiert Sie eine Broschüre, die in allen Tourist Informationen, Kurverwaltungen und im Chiemsee-Infocenter erhältlich ist. Voraussetzung für die Inanspruchnahme der Vergünstigungen ist das Vorzeigen Ihrer gültigen Kur- und Gästekarte.

Allgemeines

Dieses Verzeichnis dient der Absatzförderung und Information. Ein Mietvertrag oder ein Beherbergungsvertrag kommt zwischen Ihnen und dem Vermieter zustande. Alle Eintragungen beruhen auf Angaben der einzelnen Vermieter. Die Verantwortung für die Inhalte der Bild- und Textanzeigen trägt der Gastgeber. Mündliche Abreden werden wirksam, wenn sie vom Hotelier schriftlich bestätigt worden sind. Die Berichtigung von Irrtümern sowie Druck- und Rechenfehlern bleibt vorbehalten.

Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB's) stehen Ihnen auch im Internet der jeweiligen Orte und unter www.naturpalette-chiemsee.de zur Verfügung!

Irrtum und Änderung vorbehalten!



